

指定管理者が行う公の施設の管理状況全期間評価

施設所管部名： 県土整備部

1 指定管理者の概要等

施設の名称及び所在	県営都市公園 大仏山公園（多気郡明和町新茶屋他地内）
指定管理者の名称等	有限会社太陽緑地 代表取締役 吉川信吾（伊勢市下野町600-13）
指定の期間	平成20年4月1日～平成25年3月31日
指定管理者が行う管理業務の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・公園の維持修繕及び巡視点検に関する業務 ・公園の利用者への案内に関する業務 ・条例に基づく公園の利用時間の変更、公園内の行為の制限、利用の禁止又は制限 ・公園施設のうち野球場及びテニスコートの利用の許可 ・公園の利用の促進 ・その他の業務

2 管理業務の実施状況

	指定管理者の自己評価	県の評価	全期間におけるコメント
H20	B		<p>全期間を通じて、施設・設備の運用管理、維持管理が適切に実施され、利用者の立場に立った公園管理が行われている。</p> <p>平成25年度以降5年間の指定管理者として指定されたことから、引き続き適切な管理業務を行うことを期待している。</p>
H21	B		
H22	B		
H23	B		
H24	B		

3 施設の利用状況

	指定管理者の自己評価	県の評価	全期間におけるコメント
H20	B		<p>年間公園利用数については、平成22年度を除いて、成果目標を達成することができなかった。</p> <p>平成25年度以降5年間の指定管理者として指定されたことから、成果目標を達成するため、自主事業を充実するとともに、利便性をさらに向上させる取組みが必要である。</p>
H21	C	+	
H22	C	+	
H23	B		
H24	C	+	

4 管理業務に関する経費の収支状況(全期間)

収入の部		支出の部	
指定管理料	216,500,000	事業費	68,507,933
利用料金収入	23,877,5100	管理費	166,332,523
その他の収入	153,570	その他の支出	400,000
合計 (a)	240,541,080	合計 (b)	235,240,456
収支差額 (a)-(b)	5,300,624		

※参考

利用料金減免額	-
---------	---

5 成果目標及びその実績

	指定管理者の自己評価	県の評価	全期間における成果目標及びその実績						
			成果目標項目	目標値	H20実績値	H21実績値	H22実績値	H23実績値	H24実績値
H20	B		利用者数	21万人	209,874				
H21	B		利用者数	21万人		205,404			
			料金収入	600万円		4,954,670			
H22	A	-	利用者数	21万人			227,698		
			料金収入	500万円			4,426,550		
H23	B	-	利用者数	21万人				208,195	
			料金収入	500万円				4,416,940	
H24	B	-	利用者数	21万人					203,202
			料金収入	500万円					4,543,990
全期間におけるコメント									
<p>年間公園利用者数については、平成22年度を除いて、成果目標を達成することができなかった。 また、年間利用料金収入については、全期間、成果目標を達成することができなかった。 平成25年度以降5年間の指定管理者として指定されたことから、目標数値を達成するためにより一層の利用拡大に向けた取組みが求められる。</p>									

6 総括評価

指定管理の全期間を通じて、年間公園利用者数及び年間利用料金収入の成果目標をいずれも達成した年度はなかったものの、平成21年度からは、春にフリーマーケット大会、秋にオータムフェスティバルを開催するなど、集客の拡大に向けた取組を行った。また、ホームページでの施設案内や電話予約を可能にするなど、利用者に対する利便性の向上に重点を置いた取組を行った。平成23年度には、テニスコートの砂入り人工芝のコートへの改修に伴い、新たにポイントカードサービスを導入するなど、利用者へのサービス向上に努めたことは評価できる。

過去5年間の振り返り、年間公園利用者数及び年間利用料金収入の成果目標を達成することができなかったことから、利用者拡大に向け、自主事業の充実や利便性の向上など利用者満足度を高める取組を実施していく必要がある。