

表(1) 地域別・都市圏別利用関係別

	新 設 住 宅 ・ 利 用 関 係 別									
	戸数の合計		持 家		賃 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸	対前年同月比	戸	対前年同月比	戸	対前年同月比	戸	対前年同月比	戸	対前年同月比
合 計	87,456	1.7	26,037	△ 3.4	35,967	△ 2.6	476	△ 1.2	24,976	15.5
北海道	3,412	△ 1.3	1,186	3.6	1,947	△ 6.4	115	310.7	164	△ 18.8
東北	5,389	△ 6.3	2,439	△ 19.4	1,859	△ 10.4	38	△ 25.5	1,053	75.8
関東	38,277	6.8	8,120	△ 4.1	15,331	1.0	72	△ 60.2	14,754	22.7
北陸	2,858	△ 10.4	1,519	△ 9.5	977	△ 12.0	5	△ 82.1	357	△ 4.5
中部	9,926	6.0	4,030	2.4	3,448	△ 0.3	104	13.0	2,344	24.7
近畿	12,002	△ 5.4	3,112	△ 5.4	5,053	6.8	66	371.4	3,771	△ 18.8
中国	3,716	△ 0.5	1,564	△ 0.9	1,466	0.1	25	177.8	661	△ 3.5
四国	2,106	4.9	906	△ 7.9	999	29.9	3	0.0	198	△ 21.4
九州	8,427	0.6	2,872	12.2	4,129	△ 17.9	27	△ 64.0	1,399	95.4
沖縄	1,343	△ 12.5	289	2.1	758	△ 25.5	21	2,000.0	275	17.5
首都圏	32,280	8.6	5,210	△ 1.8	13,432	2.5	43	△ 75.7	13,595	22.1
中部圏	9,926	6.0	4,030	2.4	3,448	△ 0.3	104	13.0	2,344	24.7
近畿圏	12,002	△ 5.4	3,112	△ 5.4	5,053	6.8	66	371.4	3,771	△ 18.8
その他地域	33,248	△ 2.7	13,685	△ 5.1	14,034	△ 10.2	263	32.2	5,266	33.2

※上記の地域別、都市圏別の区分は次のとおりです。

- |                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| 地<br>域<br>区<br>分 | 1 北海道； 北海道                         |
|                  | 2 東 北； 青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島           |
|                  | 3 関 東； 茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野 |
|                  | 4 北 陸； 新潟、富山、石川、福井                 |
|                  | 5 中 部； 岐阜、静岡、愛知、三重                 |
|                  | 6 近 畿； 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山          |
|                  | 7 中 国； 鳥取、島根、岡山、広島、山口              |
|                  | 8 四 国； 徳島、香川、愛媛、高知                 |
|                  | 9 九 州； 福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島       |
|                  | 10 沖 縄； 沖縄                         |

- |                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| 都<br>市<br>圏<br>区<br>分 | 1 首都圏； 埼玉、千葉、東京、神奈川       |
|                       | 2 中部圏； 岐阜、静岡、愛知、三重        |
|                       | 3 近畿圏； 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
|                       | 4 その他； 上記以外               |

表(2) 三重県の着工新設住宅の利用関係別状況

年月	総 計			持 家			貸 家			給 与 住 宅			分 譲 住 宅		
	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)
平成28年4月	825	2.2	84,369	464	6.7	58,568	264	5.2	14,639	1	△ 50.0	93	96	△ 19.3	11,069
5月	872	△ 1.5	84,739	469	15.8	58,148	309	17.0	16,071	0	△ 100.0	0	94	△ 56.1	10,520
6月	1,145	25.4	103,832	566	26.3	69,983	475	24.0	22,400	4	100.0	538	100	25.0	10,911
7月	740	△ 7.3	79,636	488	13.8	62,081	183	△ 28.8	9,749	0	△ 100.0	0	69	△ 37.3	7,806
8月	934	0.9	85,274	416	△ 14.6	51,600	422	47.6	22,662	1	---	303	95	△ 37.9	10,709
9月	854	△ 3.5	85,972	489	4.0	60,986	261	△ 14.7	13,152	4	△ 80.0	493	100	12.4	11,341
10月	1,062	40.7	93,740	455	6.3	56,123	491	81.2	24,381	4	---	475	112	100.0	12,761
11月	824	△ 13.1	82,443	449	1.1	55,491	260	△ 36.6	14,108	2	0.0	252	113	22.8	12,592
12月	949	17.7	89,785	486	13.0	60,201	345	67.5	16,173	1	△ 50.0	106	117	△ 30.4	13,305
平成29年1月	883	27.4	81,356	418	0.0	52,148	308	120.0	16,389	49	2,350.0	1,226	108	△ 18.8	11,593
2月	867	6.4	80,353	404	△ 10.6	50,215	338	28.5	17,005	0	---	0	125	25.0	13,133
3月	857	2.6	79,298	364	△ 15.9	45,831	384	78.6	21,154	1	△ 50.0	174	108	△ 41.6	12,139
計	10,812	7.4	1,030,797	5,468	3.6	681,375	4,040	24.2	207,883	67	86.1	3,660	1,237	△ 17.5	137,879
平成29年4月	856	3.8	84,644	417	△ 10.1	51,598	229	△ 13.3	12,576	1	0.0	162	209	117.7	20,308
5月	789	△ 9.5	78,859	444	△ 5.3	53,455	217	△ 29.8	11,274	0	0.0	0	128	36.2	14,130
6月	943	△ 17.6	88,337	514	△ 9.2	62,734	354	△ 25.5	17,089	1	△ 75.0	223	74	△ 26.0	8,291
7月															
8月															
9月															
10月															
11月															
12月															
平成30年1月															
2月															
3月															
計	2,588	△ 8.9	251,840	1,375	△ 8.3	167,787	800	△ 23.7	40,939	2	△ 60.0	385	411	41.7	42,729

表(3) 三重県の着工新設住宅の構造別・建て方別状況

年月	総 計				木 造					鉄骨鉄筋コンクリート					鉄筋コンクリート					鉄 骨 造					そ の 他				
	計	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅
平成28年4月	825	572	171	82	662	21.7	493	159	10	0	---	0	0	0	24	△ 57.1	0	0	24	137	△ 33.5	77	12	48	2	100.0	2	0	0
5月	872	567	167	138	649	16.7	474	143	32	1	---	1	0	0	0	△ 100.0	0	0	0	222	44.2	92	24	106	0	---	0	0	0
6月	1,145	675	319	151	807	47.0	574	197	36	0	---	0	0	0	58	△ 67.8	1	0	57	280	53.0	100	122	58	0	△ 100.0	0	0	0
7月	740	569	118	53	554	3.7	458	96	0	0	---	0	0	0	46	△ 65.2	3	0	43	139	6.1	107	22	10	1	0.0	1	0	0
8月	934	517	204	213	591	△ 6.2	443	142	6	0	---	0	0	0	70	11.1	2	0	68	273	18.2	72	62	139	0	△ 100.0	0	0	0
9月	854	605	139	110	624	△ 1.3	515	109	0	3	---	3	0	0	30	△ 55.2	0	0	30	195	5.4	85	30	80	2	100.0	2	0	0
10月	1,062	575	304	183	756	42.4	482	256	18	0	---	0	0	0	48	585.7	0	0	48	258	18.9	93	48	117	0	---	0	0	0
11月	824	565	139	120	596	△ 11.6	485	101	10	1	---	1	0	0	48	△ 9.4	0	0	48	177	△ 19.9	77	38	62	2	---	2	0	0
12月	949	614	212	123	680	21.0	518	150	12	0	---	0	0	0	48	△ 44.8	0	0	48	221	40.8	96	62	63	0	---	0	0	0
平成29年1月	883	491	212	180	524	8.7	399	115	10	0	---	0	0	0	56	△ 26.3	0	0	56	302	128.8	91	97	114	1	△ 66.7	1	0	0
2月	867	492	196	179	589	△ 4.4	417	148	24	0	---	0	0	0	60	185.7	1	0	59	217	22.6	73	48	96	1	0.0	1	0	0
3月	857	479	261	117	641	13.7	410	225	6	0	---	0	0	0	53	△ 51.8	2	0	51	162	1.9	66	36	60	1	△ 50.0	1	0	0
計	10,812	6,721	2,442	1,649	7,673	11.6	5,668	1,841	164	5	0.0	5	0	0	541	△ 47.3	9	0	532	2,583	20.0	1,029	601	953	10	△ 16.7	10	0	0
平成29年4月	856	488	154	214	570	△ 13.9	419	142	9	0	0.0	0	0	0	174	625.0	2	0	172	112	△ 18.2	67	12	33	0	△ 100.0	0	0	0
5月	789	536	136	117	577	△ 11.1	449	128	0	0	△ 100.0	0	0	0	66	---	1	0	65	145	△ 34.7	85	8	52	1	---	1	0	0
6月	943	598	206	139	688	△ 14.7	518	152	18	0	---	0	0	0	57	△ 1.7	0	0	57	198	△ 29.3	80	54	64	0	---	0	0	0
7月																													
8月																													
9月																													
10月																													
11月																													
12月																													
平成30年1月																													
2月																													
3月																													
計	2,588	1,622	496	470	1,835	△ 13.4	1,386	422	27	0	0.0	0	0	0	297	262.2	3	0	294	455	△ 28.8	232	74	149	1	△ 50.0	1	0	0

表(4) 市町別着工新設住宅状況 (1/2)

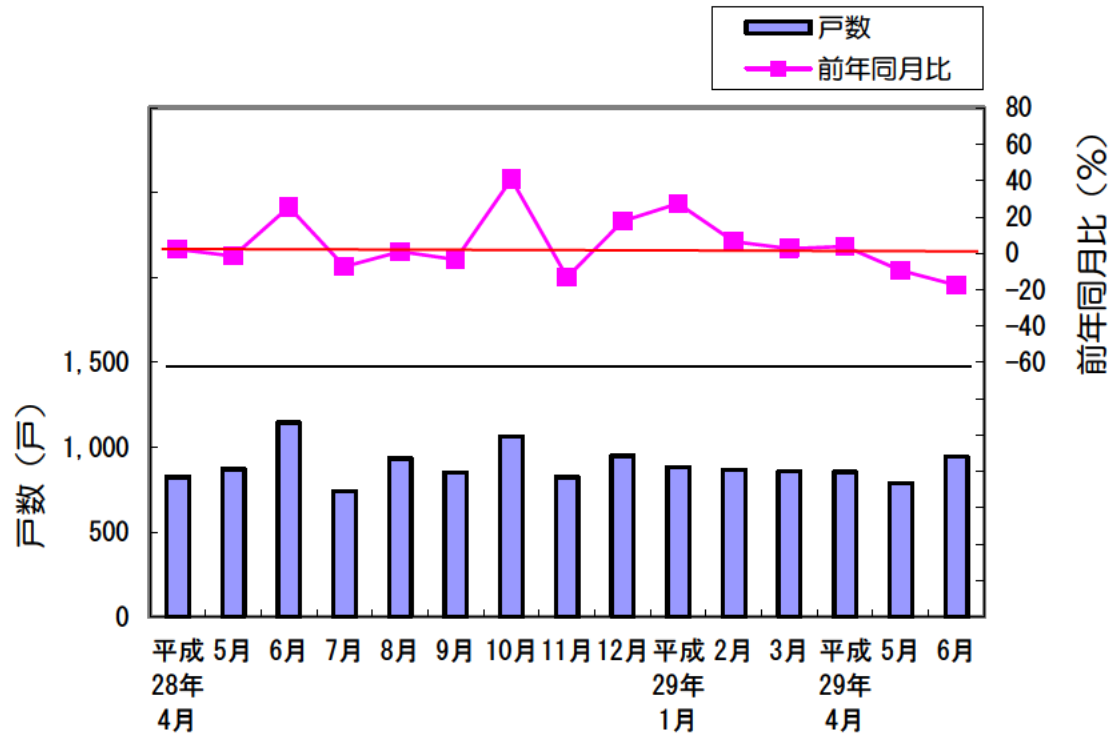
年月	津		四日市		伊勢		松阪		桑名		鈴鹿		名張		尾鷲		亀山		鳥羽		熊野		いなべ		志摩		伊賀		
	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	
平成28年4月	162	15.7	186	24.8	63	18.9	57	△ 20.8	90	52.5	61	△ 48.7	44	△ 21.4	1	△ 50.0	16	14.3	5	---	1	△ 50.0	14	△ 22.2	15	114.3	42	23.5	
5月	146	△ 2.7	161	△ 40.4	60	33.3	60	66.7	99	17.9	140	40.0	30	150.0	2	---	17	△ 5.6	2	0.0	6	200.0	10	△ 28.6	6	△ 25.0	59	126.9	
6月	264	104.7	252	31.9	53	6.0	87	314.3	105	40.0	132	6.5	37	68.2	5	150.0	24	9.1	1	△ 66.7	7	600.0	22	83.3	9	△ 18.2	18	△ 89.7	
7月	122	△ 39.6	167	51.8	40	△ 9.1	49	226.7	59	△ 25.3	77	△ 50.3	23	91.7	4	100.0	17	△ 22.7	5	25.0	2	△ 33.3	15	66.7	11	10.0	17	△ 45.2	
8月	223	64.0	230	27.8	51	82.1	48	△ 46.7	51	6.3	126	△ 16.6	32	△ 11.1	4	300.0	29	107.1	4	△ 20.0	4	33.3	16	△ 30.4	8	△ 33.3	18	△ 63.3	
9月	123	△ 16.3	136	△ 25.7	63	△ 11.3	85	1.2	116	75.8	115	△ 14.2	18	△ 45.5	1	△ 90.0	29	61.1	5	66.7	1	△ 50.0	6	△ 50.0	5	△ 54.5	62	21.6	
10月	152	46.2	311	69.0	37	△ 40.3	49	113.0	79	58.0	111	12.1	37	131.3	7	40.0	42	200.0	2	△ 33.3	1	△ 66.7	25	150.0	13	85.7	85	25.0	
11月	137	△ 33.8	154	△ 33.0	79	154.8	53	60.6	75	△ 32.4	115	△ 15.4	24	△ 42.9	9	200.0	19	58.3	3	50.0	0	△ 100.0	36	500.0	9	△ 43.8	18	△ 35.7	
12月	168	36.6	217	19.9	85	117.9	53	71.0	48	△ 60.0	118	59.5	53	178.9	4	△ 55.6	19	18.8	4	100.0	4	△ 20.0	20	△ 20.0	8	△ 33.3	84	44.8	
平成29年1月	154	49.5	157	91.5	73	9.0	54	△ 55.0	90	△ 15.1	101	40.3	55	205.6	0	△ 100.0	22	△ 4.3	3	△ 25.0	4	△ 42.9	18	△ 5.3	6	△ 33.3	81	350.0	
2月	109	△ 38.8	325	109.7	59	13.5	49	△ 52.4	55	△ 16.7	80	△ 4.8	11	△ 42.1	3	△ 57.1	25	19.0	2	0.0	4	300.0	10	△ 37.5	13	85.7	17	21.4	
3月	177	46.3	148	△ 42.6	53	△ 15.9	25	△ 45.7	67	6.3	168	78.7	43	30.3	6	100.0	25	4.2	0	△ 100.0	1	0.0	12	100.0	5	△ 28.6	14	△ 26.3	
計	1,937	11.3	2,444	12.5	716	18.3	669	△ 7	934	0.8	1,344	0.1	407	28.0	46	△ 2.1	284	30.3	36	2.9	35	9.4	204	20.0	108	△ 7.7	515	△ 9.6	
平成29年4月	97	△ 40.1	141	△ 24.2	41	△ 34.9	65	14.0	235	161.1	86	41.0	36	△ 18.2	4	300.0	24	50.0	1	△ 80.0	2	100.0	8	△ 42.9	11	△ 26.7	29	△ 31.0	
5月	119	△ 18.5	137	△ 14.9	48	△ 20.0	59	△ 1.7	129	30.3	114	△ 18.6	20	△ 33.3	1	△ 50.0	8	△ 52.9	6	200.0	3	△ 50.0	13	30.0	15	150.0	20	△ 66.1	
6月	146	△ 44.7	248	△ 1.6	49	△ 7.5	130	49.4	78	△ 25.7	62	△ 53.0	48	29.7	1	△ 80.0	30	25.0	6	500.0	3	△ 57.1	23	4.5	12	33.3	23	27.8	
7月																													
8月																													
9月																													
10月																													
11月																													
12月																													
平成30年1月																													
2月																													
3月																													
計	362	△ 36.7	526	△ 12.2	138	△ 21.6	254	24.5	442	50.3	262	△ 21.3	104	△ 6.3	6	△ 25.0	62	8.8	13	62.5	8	△ 42.9	44	△ 4.3	38	26.7	72	△ 39.5	

表(4) 市町別着工新設住宅状況 (2/2)

年月	木曾岬町		東員町		菰野町		朝日町		川越町		多気町		明和町		大台町		玉城町		度会町		大紀町		南伊勢町		紀北町		御浜町		紀宝町		全 県	
	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比
平成28年4月	1	---	4	33.3	28	27.3	5	25.0	8	0.0	2	△ 33.3	9	△ 47.1	2	△ 50.0	1	△ 75.0	3	0.0	0	△ 100.0	0	△ 100.0	2	0.0	2	△ 50.0	1	△ 75.0	825	2.2
5月	2	0.0	11	37.5	14	△ 60.0	9	△ 30.8	4	0.0	5	66.7	6	△ 84.6	0	---	5	25.0	3	200.0	0	---	2	---	4	33.3	1	△ 80.0	8	700.0	872	△ 1.5
6月	2	100.0	24	166.7	35	191.7	14	180.0	6	50.0	6	50.0	8	△ 68.0	1	△ 50.0	16	166.7	1	△ 50.0	1	0.0	2	---	5	66.7	3	---	5	150.0	1,145	25.4
7月	0	△ 100.0	23	155.6	33	83.3	8	300.0	6	△ 80.0	5	25.0	27	68.8	1	0.0	3	△ 70.0	3	0.0	0	△ 100.0	3	200.0	0	△ 100.0	2	100.0	18	1700.0	740	△ 7.3
8月	1	0.0	19	△ 56.8	11	△ 71.8	4	△ 81.8	31	416.7	2	△ 75.0	4	△ 69.2	1	0.0	7	75.0	2	---	1	△ 50.0	1	△ 50.0	0	△ 100.0	3	200.0	3	△ 40.0	934	0.9
9月	2	100.0	12	0.0	24	100.0	10	66.7	7	133.3	7	---	7	△ 36.4	0	△ 100.0	5	150.0	2	100.0	1	△ 50.0	1	---	6	200.0	2	100.0	3	△ 25.0	854	△ 3.5
10月	2	0.0	30	328.6	24	△ 25.0	3	0.0	16	△ 44.8	5	△ 28.6	11	175.0	0	△ 100.0	5	0.0	3	△ 25.0	1	---	0	---	3	△ 25.0	4	100.0	4	△ 20.0	1,062	40.7
11月	2	100.0	17	112.5	19	△ 24.0	10	900.0	15	△ 25.0	2	0.0	8	△ 52.9	1	0.0	6	200.0	2	100.0	0	△ 100.0	0	---	4	300.0	4	33.3	3	0.0	824	△ 13.1
12月	0	△ 100.0	15	△ 58.3	12	0.0	5	25.0	3	△ 57.1	5	66.7	10	△ 47.4	3	200.0	3	200.0	2	0.0	0	△ 100.0	1	0.0	1	△ 50.0	2	100.0	2	---	949	17.7
平成29年1月	1	0.0	15	7.1	13	62.5	4	300.0	3	△ 66.7	4	300.0	9	---	1	0.0	6	20.0	4	---	1	---	0	---	0	△ 100.0	3	200.0	1	---	883	27.4
2月	0	△ 100.0	12	20.0	18	△ 21.7	20	66.7	22	37.5	3	0.0	10	0.0	1	0.0	10	400.0	3	---	0	△ 100.0	3	---	0	△ 100.0	1	△ 75.0	2	△ 33.3	867	6.4
3月	1	△ 50.0	7	△ 53.3	25	31.6	12	71.4	33	266.7	2	△ 50.0	12	△ 20.0	3	200.0	5	25.0	2	△ 66.7	0	△ 100.0	2	---	5	66.7	1	0.0	3	△ 40.0	857	2.6
計	14	△ 12.5	189	8.0	256	△ 0.4	104	30.0	154	6.2	48	14.3	121	△ 34.9	14	△ 26.3	72	46.9	30	30.4	5	△ 64.3	15	114.3	30	7.1	28	16.7	53	60.6	10,812	7.4
平成29年4月	2	100.0	9	125.0	14	△ 50.0	5	0.0	13	62.5	0	△ 100.0	8	△ 11.1	2	0.0	6	500.0	5	66.7	0	---	3	---	3	50.0	3	50.0	3	200.0	856	3.8
5月	1	△ 50.0	11	0.0	33	135.7	6	△ 33.3	4	0.0	3	△ 40.0	19	216.7	1	---	7	40.0	5	66.7	0	---	1	△ 50.0	2	△ 50.0	2	100.0	2	△ 75.0	789	△ 9.5
6月	0	△ 100.0	22	△ 8.3	21	△ 40.0	4	△ 71.4	6	0.0	2	△ 66.7	11	37.5	2	100.0	4	△ 75.0	3	200.0	0	△ 100.0	1	△ 50.0	0	△ 100.0	3	0.0	5	0.0	943	△ 17.6
7月																															0	△ 100.0
8月																															0	△ 100.0
9月																															0	△ 100.0
10月																															0	△ 100.0
11月																															0	△ 100.0
12月																															0	△ 100.0
平成30年1月																															0	△ 100.0
2月																															0	△ 100.0
3月																															0	△ 100.0
計	3	△ 40.0	42	7.7	68	△ 11.7	15	△ 46.4	23	27.8	5	△ 61.5	38	65.2	5	66.7	17	△ 22.7	13	85.7	0	△ 100.0	5	25.0	5	△ 54.5	8	33.3	10	△ 28.6	2,588	△ 8.9



図(1)住宅着工戸数・対前年同月比の推移(三重県分)



図(2)利用関係別着工状況(三重県分)

