

## 施設の概要について

(平成30年4月1日現在)

事 項		三重県営住宅及び三重県特定公共賃貸住宅
施設の概要	所在地	桑名市ほか14市町 県内60団地 うち、県営住宅 60団地 うち、特定公共賃貸住宅 2団地 (県営住宅に併設)
	構造規模等	(参考：県内全体の状況) 管理戸数4,045戸(※4,031戸) うち、県営住宅 4,039戸(※4,025戸) うち、特定公共賃貸住宅 6戸  SRC：9階～14階 134戸 RC：2階～8階 1,240戸 PC：1階～5階 2,553戸(※2,539戸) CB：1階～2階 118戸  ※平成30年度中に一部の住宅を取り壊す予定であるため、平成31年度からの管理戸数はカッコ内の数値となる予定です。
施設の設置目的 (役割)		住宅に困窮する低額所得者(特定公共賃貸住宅にあつては中堅所得者)に対して県営住宅等を供給し、これを低廉な家賃で賃貸することにより、県民生活の安定と社会福祉の増進に寄与する。
指定管理者の施設運営の基本的な方向性(運営方針)		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 県営住宅等が公の施設として公共性を有することを十分に理解し、その趣旨を尊重しながら、自らの創意工夫を活かし、県営住宅等の設置目的に従って施設の効用を最大限に発揮させ、県がめざす施策の実現に寄与する。</li> <li>・ 入居者に対するサービスの向上及び経費の縮減を図り、もって県民福祉の一層の増進を図る。</li> </ul>

管理対象団地（北勢ブロック）

（平成30年4月1日現在）

番号	市町名	団地名	戸数	所在地
1	桑名市	森忠団地	23	桑名市森忠1073-2
2		川成団地	56	桑名市大字矢田424-74
3	川越町	豊田一色団地	34	三重郡川越町大字豊田一色534
4	菰野町	大羽根団地	10	三重郡菰野町大羽根園新林町4227-72
5	四日市市	高見ヒルズ	60	四日市市市場町9-19
6		あこず団地	166	四日市市赤水町1245-9 他
7		高花平団地	24	四日市市高花平5丁目1-64
8		笹川団地	366	四日市市笹川9丁目15-2 他
9		笹川第二団地	88	四日市市笹川3丁目234-1 他
10		泊山団地	6	四日市市泊村1050-1
11		河原田団地	72	四日市市河原田町字西台2055-4
12		鈴鹿市	高岡山杜の郷	135
13	十宮団地		25	鈴鹿市十宮4丁目7-13 他
14	桜島団地		200	鈴鹿市桜島町5丁目7-3
15	亀山市	鹿島団地	16	亀山市北鹿島町7
計 15団地			1,281	

管理対象団地（中勢伊賀ブロック）

（平成30年4月1日現在）

番号	市町名	団地名	戸数	所在地
1	津市	千里団地	488	津市河芸町千里ヶ丘69 他
2		サンシャイン千里 （うち特定公共賃貸住宅）	100 (3)	津市河芸町千里ヶ丘71-1
3		白塚団地	200	津市白塚町282-2 他
4		一身田団地	388	津市一身田町157-2 他
5		江戸橋団地	108	津市江戸橋2丁目59
6		島崎団地	24	津市島崎町308
7		パールハイツ西丸之内	34	津市西丸之内39-12
8		船頭町団地	60	津市船頭町津興3381 （津市船頭町津興3383、3386 を含む。）
9		半田団地	26	津市半田830
10		神戸団地	88	津市神戸1424-5 他
11		結城団地	120	津市津興119-1
12		新町団地	48	津市久居新町2138-1
13		野村団地	10	津市久居野村町893-1
14		ミレニ北口	24	津市久居北口町598-1
15	伊賀市	荒木団地	113	伊賀市荒木1191-2 他
16		服部団地	56	伊賀市服部町2丁目54
17		清水ヶ谷団地	8	伊賀市緑ヶ丘中町1547
18		木根団地	8	伊賀市長田2872-3
19		依那具団地	16	伊賀市依那具345 他
20		カーサ上野	80	伊賀市ゆめが丘2丁目2-2
21	名張市	蔵持団地	24	名張市蔵持町芝出229-6
計 21 団地			2,023 (3)	

管理対象団地（南勢ブロック）

（平成30年4月1日現在）

番号	市町名	団地名	戸数	所在地
1	松阪市	大黒田団地	48	松阪市五月町1497 他
2		五反田団地	40	松阪市五反田町2丁目1326-3
3		粥田団地	88	松阪市田村町518-1 他
4		宝塚団地	28	松阪市宝塚町830-90 他
5		和屋団地	56	松阪市和屋町319
6		上川団地	44	松阪市上川町3732-47 他
7		上川第二団地	88	松阪市上川町561-4
8		エスぺラント末広 (うち特定公共賃貸住宅)	70 (3)	松阪市末広町2丁目200
9	伊勢市	辻久留団地	20	伊勢市辻久留3丁目11-16
10		清水谷団地	16	伊勢市辻久留3丁目8-28
11		旭団地	20	伊勢市旭町59-1
12		城田団地	31	伊勢市栗野町2101
13		西豊浜団地	24	伊勢市西豊浜町5435
14		五十鈴川団地	24	伊勢市二見町西185-58
15	鳥羽市	堅神団地	6	鳥羽市堅神町1020-5
16		安楽島団地	8	鳥羽市安楽島町1244-1
計 16 団地			611 (3)	

管理対象団地（東紀州ブロック）

（平成30年4月1日現在）

番号	市町名	団地名	戸数	所在地
1	尾鷲市	垣ノ内団地	6	尾鷲市小川西町1-12
2		古江団地	16	尾鷲市古江町637-21
3		泉団地	16	尾鷲市泉町22-11
4	熊野市	有馬団地	8	熊野市有馬町202-1
5		井戸団地	16	熊野市井戸町1078-2
6		井土団地	16	熊野市井戸町328-2
7		久生屋団地	16	熊野市久生屋町390-1
8	御浜町	オレンジハイツ御浜	36	南牟婁郡御浜町大字下市木4694 他
計 8 団地			130	

# 三重県 県営住宅位置図

(平成30年4月1日現在)

桑名市	団地名	所在地	管理戸数
	森忠	森忠	23
	川成	矢田	56
桑名建設事務所管内 (2団地)			79

鈴鹿市	団地名	所在地	管理戸数
	高岡山社の郷	高岡台4丁目	135
	十宮	十宮4丁目	25
	桜島	桜島5丁目	200
亀山市	鹿島	北鹿島町	16
鈴鹿建設事務所管内 (4団地)			376

四日市市	団地名	所在地	管理戸数
	菰野町	大羽根	10
	川越町	豊田一色	34
	高見ヒルズ	市場町	60
	あこぞ	赤水町	166
	河原田	河原田町	72
	高花平	高花平5丁目	24
	笹川	笹川9丁目	366
	笹川第2	笹川3丁目	88
	泊山	泊村	6
四日市建設事務所管内 (9団地)			826

伊賀市	団地名	所在地	管理戸数
	依那具	依那具	16
	カーサ上野	ゆめが丘2丁目	80
	荒木	荒木	113
	清水ヶ谷	緑ヶ丘中町	8
	服部	服部町向上川原	56
	木根	長田字寺垣内	8
名張市	蔵持	蔵持芝出	24
伊賀建設事務所管内 (7団地)			305

津市	団地名	所在地	管理戸数
	千里	千里ヶ丘	488
	サンシャイン千里	千里ヶ丘	97 (3)
	白塚	白塚町白池	200
	一身田	一身田町	388
	江戸橋	江戸橋2丁目	108
	島崎	島崎町	24
	パールハイソ西丸之内	西丸之内	34
	神戸	神戸	88
	船頭町	船頭町	60
	半田	半田高松	26
	結城	大字津興	120
	野村	久居野村町	10
	新町	久居新町	48
	ミレニ北口	久居北口町	24
津建設事務所管内(特公賃は外数) (14団地)			1715 (3)

松阪市	団地名	所在地	管理戸数
	エスプラント末広	末広町2丁目	67 (3)
	大黒田	五月町	48
	粥田	田村町をこそ	88
	五反田	五反田町2丁目	49
	宝塚	宝塚町	28
	上川	上川新田	44
	上川第2	上川登り立ち	88
	和屋	和屋町字鏡田	56
松阪建設事務所管内(特公賃は外数) (8団地)			459 (3)

尾鷲市	団地名	所在地	管理戸数
	泉	中井浦字泉	16
	垣ノ内	南浦小川西町	6
	古江	古江町宮の浜	16
尾鷲建設事務所管内 (3団地)			38

伊勢市	団地名	所在地	管理戸数
	城田	栗野町	31
	辻久留	辻久留3丁目	20
	清水谷	辻久留3丁目	16
	旭	旭町	20
	西豊浜	西豊浜町	24
	五十鈴川	二見町西	24
伊勢建設事務所管内 (6団地)			135

鳥羽市	団地名	所在地	管理戸数
	安楽島	安楽島町	8
	堅神	堅神	6
志摩建設事務所管内 (2団地)			14

熊野市	団地名	所在地	管理戸数
	井戸	井戸町字乗須	16
	井土	井戸町字井之上	16
	有馬	有馬町	8
	久生屋	久生屋字姥前	16
御浜町	オレンジハイソ御浜	下市木	36
熊野建設事務所管内 (5団地)			92

※特定公共賃貸住宅(県営住宅に併置)		
住宅名	所在地	管理戸数
サンシャイン千里	津市河芸町千里ヶ丘	3
エスプラント末広	松阪市末広町2丁目	3
特公賃計		6

	管理戸数合計	団地数合計
県営住宅	4039	60
特定公共賃貸住宅	6	
合計	4045	60