

表(1) 地域別・都市圏別利用関係別

	新 設 住 宅 ・ 利 用 関 係 別									
	戸数の合計		持 家		賃 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸	対前年同月比 %	戸	対前年同月比 %	戸	対前年同月比 %	戸	対前年同月比 %	戸	対前年同月比 %
合 計	79,539	1.3	23,321	△ 2.2	31,083	△ 5.7	1,191	258.7	23,944	12.2
北海道	3,282	△ 4.8	999	△ 1.1	1,962	△ 5.9	24	60.0	297	△ 12.6
東北	4,674	5.7	2,241	△ 3.7	1,600	5.9	9	△ 83.3	824	55.8
関東	31,514	△ 5.7	7,074	△ 4.2	12,726	△ 7.8	764	1,264.3	10,950	△ 10.2
北陸	2,418	△ 17.5	1,480	△ 2.2	669	△ 44.1	50	61.3	219	14.1
中部	9,860	19.1	3,605	10.9	3,416	17.9	80	△ 12.1	2,759	35.0
近畿	14,140	27.2	2,891	1.4	4,905	△ 1.4	129	1,190.0	6,215	89.4
中国	3,408	△ 25.9	1,303	△ 11.0	1,187	△ 27.4	96	638.5	822	△ 44.7
四国	1,663	△ 4.3	841	△ 6.6	644	△ 5.3	1	0.0	177	13.5
九州	7,432	△ 0.5	2,687	△ 8.3	3,255	△ 4.1	38	△ 29.6	1,452	33.3
沖縄	1,148	9.5	200	△ 9.5	719	△ 7.6	0	△ 100.0	229	445.2
首都圏	26,574	△ 4.2	4,470	△ 1.9	11,359	△ 3.5	725	1,476.1	10,020	△ 11.9
中部圏	9,860	19.1	3,605	10.9	3,416	17.9	80	△ 12.1	2,759	35.0
近畿圏	14,140	27.2	2,891	1.4	4,905	△ 1.4	129	1,190.0	6,215	89.4
その他地域	28,965	△ 7.6	12,355	△ 6.3	11,403	△ 14.3	257	38.9	4,950	6.4

※上記の地域別、都市圏別の区分は次のとおりです。

- | | |
|------------------|------------------------------------|
| 地
域
区
分 | 1 北海道； 北海道 |
| | 2 東 北； 青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島 |
| | 3 関 東； 茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野 |
| | 4 北 陸； 新潟、富山、石川、福井 |
| | 5 中 部； 岐阜、静岡、愛知、 三重 |
| | 6 近 畿； 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 7 中 国； 鳥取、島根、岡山、広島、山口 |
| | 8 四 国； 徳島、香川、愛媛、高知 |
| | 9 九 州； 福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島 |
| | 10 沖 縄； 沖縄 |

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 都
市
圏
区
分 | 1 首都圏； 埼玉、千葉、東京、神奈川 |
| | 2 中部圏； 岐阜、静岡、愛知、 三重 |
| | 3 近畿圏； 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 4 その他； 上記以外 |

表(2) 三重県の着工新設住宅の利用関係別状況

年月	総 計			持 家			貸 家			給 与 住 宅			分 譲 住 宅		
	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)
平成29年4月	856	3.8	84,644	417	△ 10.1	51,598	229	△ 13.3	12,576	1	0.0	162	209	117.7	20,308
5月	789	△ 9.5	78,859	444	△ 5.3	53,455	217	△ 29.8	11,274	0	---	0	128	36.2	14,130
6月	943	△ 17.6	88,337	514	△ 9.2	62,734	354	△ 25.5	17,089	1	△ 75.0	223	74	△ 26.0	8,291
7月	848	14.6	80,700	443	△ 9.2	55,331	288	57.4	15,692	52	---	2,036	65	△ 5.8	7,641
8月	797	△ 14.7	78,556	460	10.6	55,677	253	△ 40.0	13,568	0	△ 100.0	0	84	△ 11.6	9,311
9月	899	5.3	83,094	444	△ 9.2	54,186	307	17.6	14,405	17	325.0	607	131	31.0	13,896
10月	918	△ 13.6	86,523	447	△ 1.8	54,362	371	△ 24.4	20,893	0	△ 100.0	0	100	△ 10.7	11,268
11月	900	9.2	83,956	425	△ 5.3	51,415	333	28.1	17,796	8	300.0	318	134	18.6	14,427
12月	790	△ 16.8	79,034	465	△ 4.3	57,320	240	△ 30.4	12,302	1	0.0	122	84	△ 28.2	9,290
平成30年1月	729	△ 17.4	69,456	392	△ 6.2	47,308	261	△ 15.3	13,792	2	△ 95.9	112	74	△ 31.5	8,244
2月	761	△ 12.2	70,555	370	△ 8.4	45,654	288	△ 14.8	13,279	1	---	100	102	△ 18.4	11,522
3月	664	△ 22.5	67,148	381	4.7	47,146	166	△ 56.8	8,041	4	300.0	169	113	4.6	11,792
計	9,894	△ 8.5	950,862	5,202	△ 4.9	636,186	3,307	△ 18.1	170,707	87	29.9	3,849	1,298	4.9	140,120
平成30年4月	872	1.9	80,428	411	△ 1.4	51,129	343	49.8	16,785	13	1,200.0	502	105	△ 49.8	12,012
5月	726	△ 8.0	71,295	395	△ 11.0	48,441	216	△ 0.5	10,931	8	---	298	107	△ 16.4	11,625
6月															
7月															
8月															
9月															
10月															
11月															
12月															
平成31年1月															
2月															
3月															
計	1,598	△ 2.9	151,723	806	△ 6.4	99,570	559	25.3	27,716	21	2,000.0	800	212	△ 37.1	23,637

表(3) 三重県の着工新設住宅の構造別・建て方別状況

年月	総 計				木 造					鉄骨鉄筋コンクリート					鉄筋コンクリート					鉄 骨 造					そ の 他				
	計	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅
平成29年4月	856	488	154	214	570	△ 13.9	419	142	9	0	---	0	0	0	174	625.0	2	0	172	112	△ 18.2	67	12	33	0	△ 100.0	0	0	0
5月	789	536	136	117	577	△ 11.1	449	128	0	0	△ 100.0	0	0	0	66	---	1	0	65	145	△ 34.7	85	8	52	1	---	1	0	0
6月	943	598	206	139	688	△ 14.7	518	152	18	0	---	0	0	0	57	△ 1.7	0	0	57	198	△ 29.3	80	54	64	0	---	0	0	0
7月	848	516	231	101	647	16.8	438	192	17	0	---	0	0	0	12	△ 73.9	0	0	12	189	36.0	78	39	72	0	△ 100.0	0	0	0
8月	797	546	143	108	594	0.5	462	108	24	0	---	0	0	0	34	△ 51.4	0	0	34	169	△ 38.1	84	35	50	0	---	0	0	0
9月	899	540	116	243	576	△ 7.7	472	96	8	0	△ 100.0	0	0	0	127	323.3	0	0	127	189	△ 3.1	67	14	108	7	250.0	1	6	0
10月	918	550	216	152	662	△ 12.4	466	188	8	0	---	0	0	0	44	△ 8.3	0	0	44	212	△ 17.8	84	28	100	0	---	0	0	0
11月	900	525	172	203	599	0.5	445	142	12	0	△ 100.0	0	0	0	68	41.7	0	0	68	215	21.5	80	30	105	18	800.0	0	0	18
12月	790	560	94	136	566	△ 16.8	493	61	12	0	---	0	0	0	55	14.6	0	0	55	168	△ 24.0	66	33	69	1	---	1	0	0
平成30年1月	729	466	187	76	568	8.4	388	174	6	0	---	0	0	0	51	△ 8.9	0	0	51	109	△ 63.9	77	13	19	1	0.0	1	0	0
2月	761	475	164	122	565	△ 4.1	394	137	34	0	---	0	0	0	32	△ 46.7	0	0	32	163	△ 24.9	80	27	56	1	0.0	1	0	0
3月	664	463	124	77	533	△ 16.8	403	112	18	0	---	0	0	0	39	△ 26.4	0	0	39	92	△ 43.2	60	12	20	0	△ 100.0	0	0	0
計	9,894	6,263	1,943	1,688	7,145	△ 6.9	5,347	1,632	166	0	0.0	0	0	0	759	40.3	3	0	756	1,961	△ 24.1	908	305	748	29	190.0	5	6	18
平成30年4月	872	520	268	84	683	19.8	443	228	12	0	---	0	0	0	22	△ 87.4	1	0	21	166	48.2	75	40	51	1	---	1	0	0
5月	726	477	74	175	468	△ 18.9	407	57	4	0	---	0	0	0	120	81.8	0	0	120	138	△ 4.8	70	17	51	0	△ 100.0	0	0	0
6月																													
7月																													
8月																													
9月																													
10月																													
11月																													
12月																													
平成31年1月																													
2月																													
3月																													
計	1,598	997	342	259	1,151	0.3	850	285	16	0	0.0	0	0	0	142	△ 40.8	1	0	141	304	18.3	145	57	102	1	0.0	1	0	0

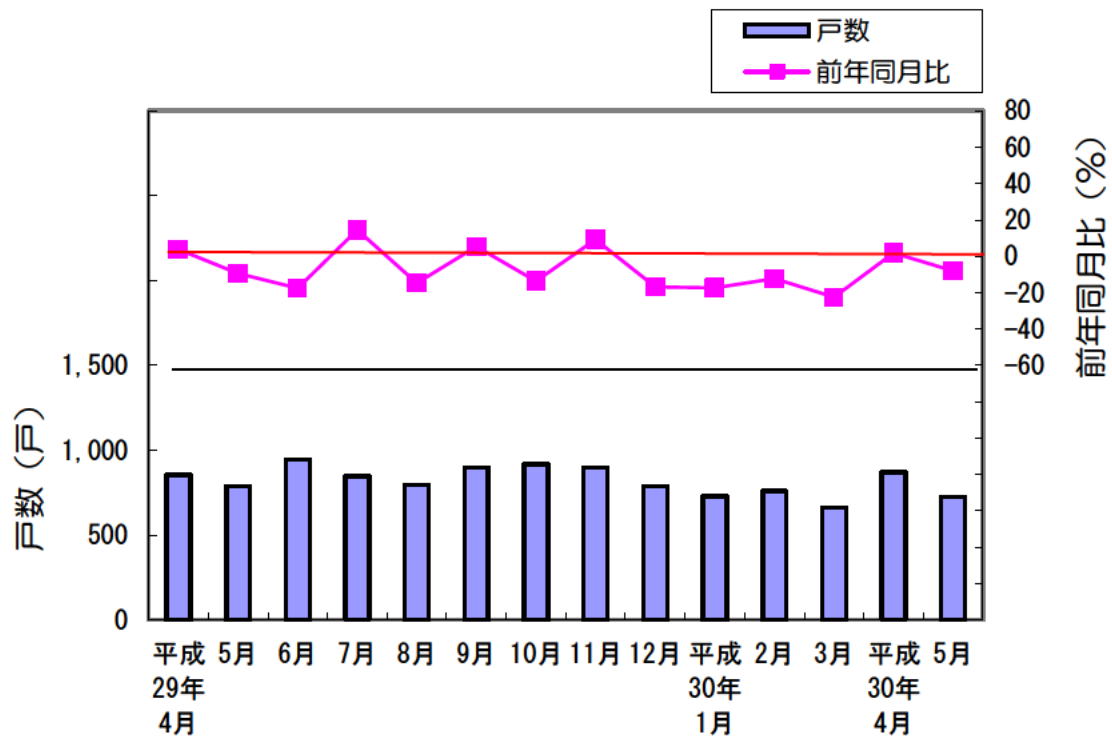
表(4) 市町別着工新設住宅状況 (1/2)

年月	津		四日市		伊勢		松阪		桑名		鈴鹿		名張		尾鷲		亀山		鳥羽		熊野		いなべ		志摩		伊賀		
	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	
平成29年4月	97	△ 40.1	141	△ 24.2	41	△ 34.9	65	14.0	235	161.1	86	41.0	36	△ 18.2	4	300.0	24	50.0	1	△ 80.0	2	100.0	8	△ 42.9	11	△ 26.7	29	△ 31.0	
5月	119	△ 18.5	137	△ 14.9	48	△ 20.0	59	△ 1.7	129	30.3	114	△ 18.6	20	△ 33.3	1	△ 50.0	8	△ 52.9	6	200.0	3	△ 50.0	13	30.0	15	150.0	20	△ 66.1	
6月	146	△ 44.7	248	△ 1.6	49	△ 7.5	130	49.4	78	△ 25.7	62	△ 53.0	48	29.7	1	△ 80.0	30	25.0	6	500.0	3	△ 57.1	23	4.5	12	33.3	23	27.8	
7月	164	34.4	187	12.0	39	△ 2.5	29	△ 40.8	62	5.1	83	7.8	54	134.8	4	0.0	37	117.6	2	△ 60.0	2	0.0	15	0.0	21	90.9	27	58.8	
8月	120	△ 46.2	152	△ 33.9	22	△ 56.9	104	116.7	47	△ 7.8	125	△ 0.8	34	6.3	4	0.0	23	△ 20.7	6	50.0	3	△ 25.0	12	△ 25.0	16	100.0	17	△ 5.6	
9月	132	7.3	265	94.9	82	30.2	75	△ 11.8	50	△ 56.9	72	△ 37.4	37	105.6	3	200.0	21	△ 27.6	5	0.0	1	0.0	13	116.7	7	40.0	19	△ 69.4	
10月	166	9.2	275	△ 11.6	29	△ 21.6	55	12.2	112	41.8	86	△ 22.5	32	△ 13.5	2	△ 71.4	20	△ 52.4	3	50.0	5	400.0	11	△ 56.0	12	△ 7.7	35	△ 58.8	
11月	146	6.6	275	78.6	42	△ 46.8	84	58.5	58	△ 22.7	78	△ 32.2	34	41.7	1	△ 88.9	32	68.4	3	0.0	2	---	15	△ 58.3	9	0.0	19	5.6	
12月	125	△ 25.6	163	△ 24.9	81	△ 4.7	52	△ 1.9	72	50.0	78	△ 33.9	28	△ 47.2	2	△ 50.0	41	115.8	3	△ 25.0	3	△ 25.0	22	10.0	9	12.5	30	△ 64.3	
平成30年1月	146	△ 5.2	131	△ 16.6	46	△ 37.0	84	55.6	48	△ 46.7	57	△ 43.6	21	△ 61.8	3	---	17	△ 22.7	3	0.0	2	△ 50.0	25	38.9	3	△ 50.0	14	△ 82.7	
2月	131	20.2	161	△ 50.5	69	16.9	64	30.6	91	65.5	39	△ 51.3	36	227.3	2	△ 33.3	26	4.0	3	50.0	4	0.0	9	△ 10.0	10	△ 23.1	11	△ 35.3	
3月	120	△ 32.2	155	4.7	57	7.5	54	116.0	28	△ 58.2	68	△ 59.5	25	△ 41.9	3	△ 50.0	26	4.0	6	---	1	0.0	19	58.3	5	0.0	19	35.7	
計	1,612	△ 16.8	2,290	△ 6.3	605	△ 15.5	855	27.8	1,010	8.1	948	△ 29.5	405	△ 0.5	30	△ 34.8	305	7.4	47	30.6	31	△ 11.4	185	△ 9.3	130	20.4	263	△ 48.9	
平成30年4月	124	27.8	194	37.6	76	85.4	67	3.1	28	△ 88.1	93	8.1	92	155.6	3	△ 25.0	36	50.0	3	200.0	3	50.0	15	87.5	12	9.1	46	58.6	
5月	184	54.6	151	10.2	27	△ 43.8	48	△ 18.6	74	△ 42.6	88	△ 22.8	16	△ 20.0	2	100.0	11	37.5	1	△ 83.3	5	66.7	23	76.9	4	△ 73.3	14	△ 30.0	
6月																													
7月																													
8月																													
9月																													
10月																													
11月																													
12月																													
平成31年1月																													
2月																													
3月																													
計	308	42.6	345	24.1	103	15.7	115	△ 7.3	102	△ 72.0	181	△ 9.5	108	92.9	5	0.0	47	46.9	4	△ 42.9	8	60.0	38	81.0	16	△ 38.5	60	22.4	

表(4) 市町別着工新設住宅状況 (2/2)

年月	木曾岬町		東員町		菰野町		朝日町		川越町		多気町		明和町		大台町		玉城町		度会町		大紀町		南伊勢町		紀北町		御浜町		紀宝町		全 県			
	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比		
平成29年4月	2	100.0	9	125.0	14	△ 50.0	5	0.0	13	62.5	0	△ 100.0	8	△ 11.1	2	0.0	6	500.0	5	66.7	0	---	3	---	3	50.0	3	50.0	3	200.0	856	3.8		
5月	1	△ 50.0	11	0.0	33	135.7	6	△ 33.3	4	0.0	3	△ 40.0	19	216.7	1	---	7	40.0	5	66.7	0	---	1	△ 50.0	2	△ 50.0	2	100.0	2	△ 75.0	789	△ 9.5		
6月	0	△ 100.0	22	△ 8.3	21	△ 40.0	4	△ 71.4	6	0.0	2	△ 66.7	11	37.5	2	100.0	4	△ 75.0	3	200.0	0	△ 100.0	1	△ 50.0	0	△ 100.0	3	0.0	5	0.0	943	△ 17.6		
7月	0	---	13	△ 43.5	27	△ 18.2	4	△ 50.0	14	133.3	3	△ 40.0	12	△ 55.6	4	300.0	11	266.7	3	0.0	0	---	8	166.7	2	---	1	△ 50.0	20	11.1	848	14.6		
8月	1	0.0	26	36.8	15	36.4	8	100.0	21	△ 32.3	1	△ 50.0	12	200.0	0	△ 100.0	2	△ 71.4	0	△ 100.0	2	100.0	1	0.0	0	---	5	66.7	18	500.0	797	△ 14.7		
9月	0	△ 100.0	11	△ 8.3	40	66.7	4	△ 60.0	20	185.7	4	△ 42.9	9	28.6	1	---	17	240.0	3	50.0	1	0.0	1	0.0	2	△ 66.7	0	△ 100.0	4	33.3	899	5.3		
10月	1	△ 50.0	14	△ 53.3	13	△ 45.8	2	△ 33.3	0	△ 100.0	3	△ 40.0	25	127.3	1	---	2	△ 60.0	4	33.3	1	0.0	2	---	0	△ 100.0	2	△ 50.0	5	25.0	918	△ 13.6		
11月	2	0.0	24	41.2	30	57.9	0	△ 100.0	16	6.7	6	200.0	7	△ 12.5	2	100.0	5	△ 16.7	2	0.0	0	---	2	---	0	△ 100.0	2	△ 50.0	4	33.3	900	9.2		
12月	2	---	13	△ 13.3	11	△ 8.3	1	△ 80.0	14	366.7	7	40.0	7	△ 30.0	1	△ 66.7	9	200.0	4	100.0	1	---	4	300.0	0	△ 100.0	3	50.0	4	100.0	790	△ 16.8		
平成30年1月	0	△ 100.0	29	93.3	25	92.3	3	△ 25.0	16	433.3	3	△ 25.0	23	155.6	1	0.0	7	16.7	6	50.0	1	0.0	2	---	2	---	3	0.0	8	700.0	729	△ 17.4		
2月	0	---	15	25.0	13	△ 27.8	14	△ 30.0	20	△ 9.1	4	33.3	21	110.0	1	0.0	10	0.0	1	△ 66.7	0	---	1	△ 66.7	1	---	4	300.0	0	△ 100.0	761	△ 12.2		
3月	0	△ 100.0	22	214.3	27	8.0	0	△ 100.0	2	△ 93.9	4	100.0	9	△ 25.0	2	△ 33.3	4	△ 20.0	1	△ 50.0	0	---	0	△ 100.0	1	△ 80.0	1	0.0	5	66.7	664	△ 22.5		
計	9	△ 35.7	209	10.6	269	5.1	51	△ 51.0	146	△ 5.2	40	△ 16.7	163	34.7	18	28.6	84	16.7	37	23.3	6	20.0	26	73.3	13	△ 56.7	29	3.6	78	47.2	9,894	△ 8.5		
平成30年4月	3	50.0	11	22.2	18	28.6	0	△ 100.0	3	△ 76.9	4	---	9	12.5	0	△ 100.0	3	△ 50.0	1	△ 80.0	2	---	12	300.0	1	△ 66.7	4	33.3	9	200.0	872	1.9		
5月	0	△ 100.0	6	△ 45.5	7	△ 78.8	3	△ 50.0	27	575.0	2	△ 33.3	9	△ 52.6	2	100.0	4	△ 42.9	5	0.0	2	---	1	0.0	3	50.0	3	50.0	4	100.0	726	△ 8.0		
6月																															0	△ 100.0		
7月																																0	△ 100.0	
8月																																	0	△ 100.0
9月																																	0	△ 100.0
10月																																	0	△ 100.0
11月																																	0	△ 100.0
12月																																	0	△ 100.0
平成31年1月																																	0	△ 100.0
2月																																	0	△ 100.0
3月																																	0	△ 100.0
計	3	0.0	17	△ 15.0	25	△ 46.8	3	△ 72.7	30	76.5	6	100.0	18	△ 33.3	2	△ 33.3	7	△ 46.2	6	△ 40.0	4	#DIV/0!	13	225.0	4	△ 20.0	7	40.0	13	160.0	1,598	△ 2.9		

図(1)住宅着工戸数・対前年同月比の推移(三重県分)



図(2)利用関係別着工状況(三重県分)

