

# 鈴鹿青少年センター

## 民間活力の導入について



三重県教育委員会事務局  
社会教育・文化財保護課



# 位置図

## 広域図

京都市

津市



名古屋市

四日市市

鈴鹿青少年  
センター

伊勢市

# 位置図 周辺施設

国道23号  
(中勢バイパス)

鈴鹿青少年  
センター

鈴鹿青少年の森  
(県・都市公園)

三重交通 Gスポーツ  
の杜鈴鹿 庭球場  
鈴鹿スポーツガーデン  
サッカー・ラグビー場

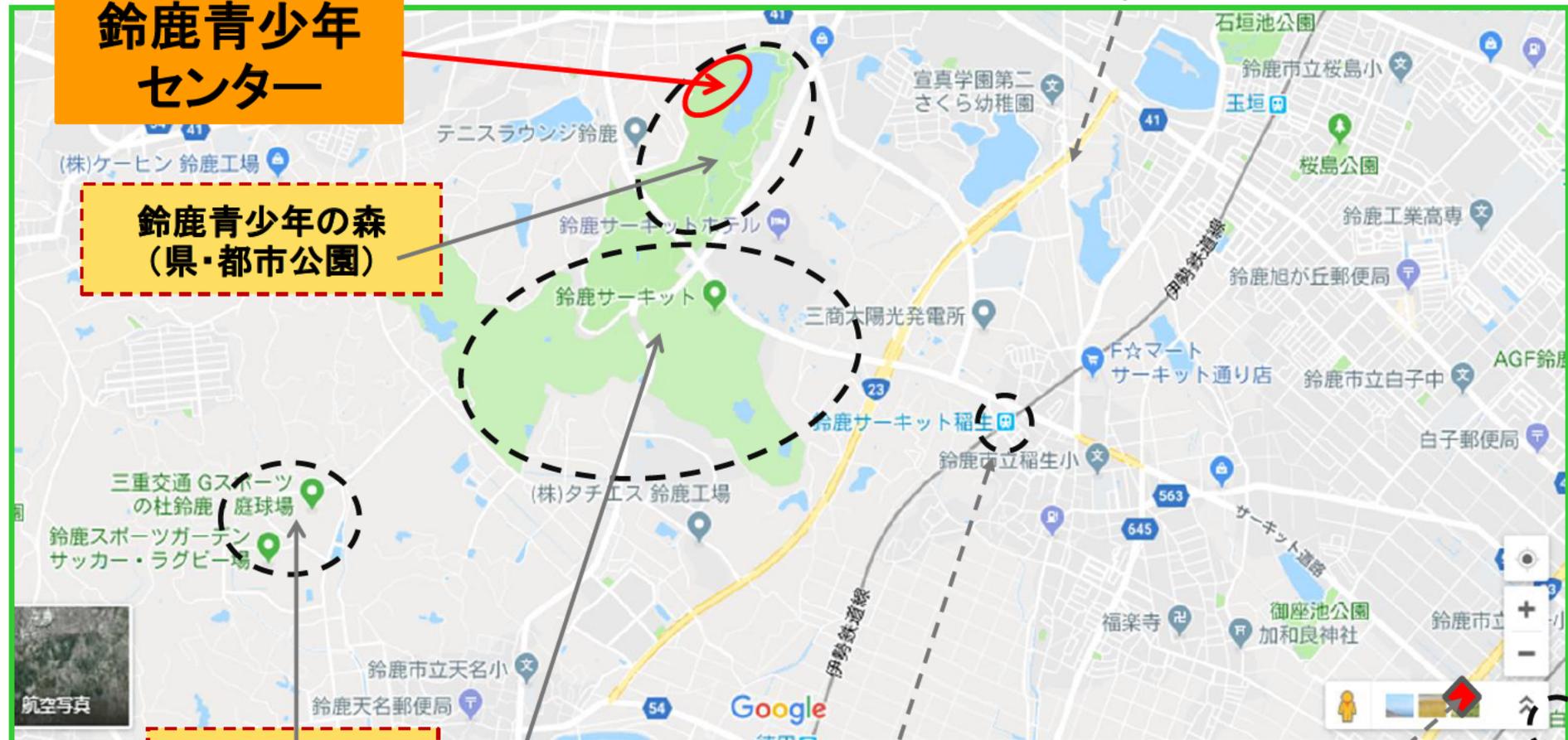
鈴鹿スポーツ  
ガーデン一帯

鈴鹿サーキット一帯  
(レースコース・遊園  
地・ホテル)

鈴鹿サーキット稲生駅  
(伊勢鉄道)

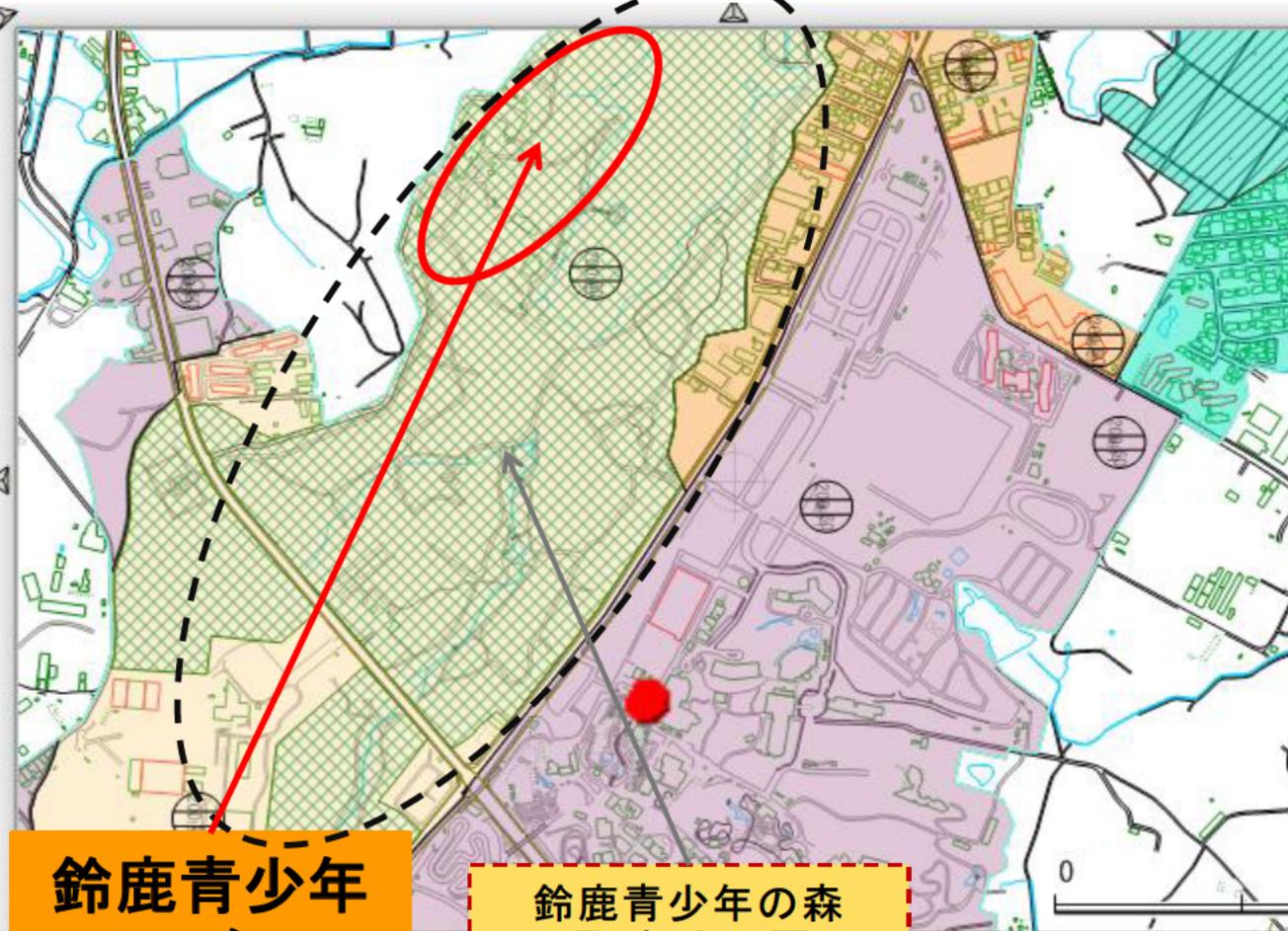
国道23号と  
サーキット道路  
の交差点

白子駅  
(近鉄名古屋線)



# 都市計画図

鈴鹿青少年センターは「第二種住居地域」および「公園・緑地(都市公園)」に指定されている



用途地区	
	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域
	高度利用地区
	準防火地域
	臨港地区
	地区計画
都市計画施設	
	都市計画道路
	自転車駐車場
	公園・緑地
	汚物処理場
	ごみ焼却場
	火葬場

鈴鹿青少年センター

鈴鹿青少年の森  
(県・都市公園)

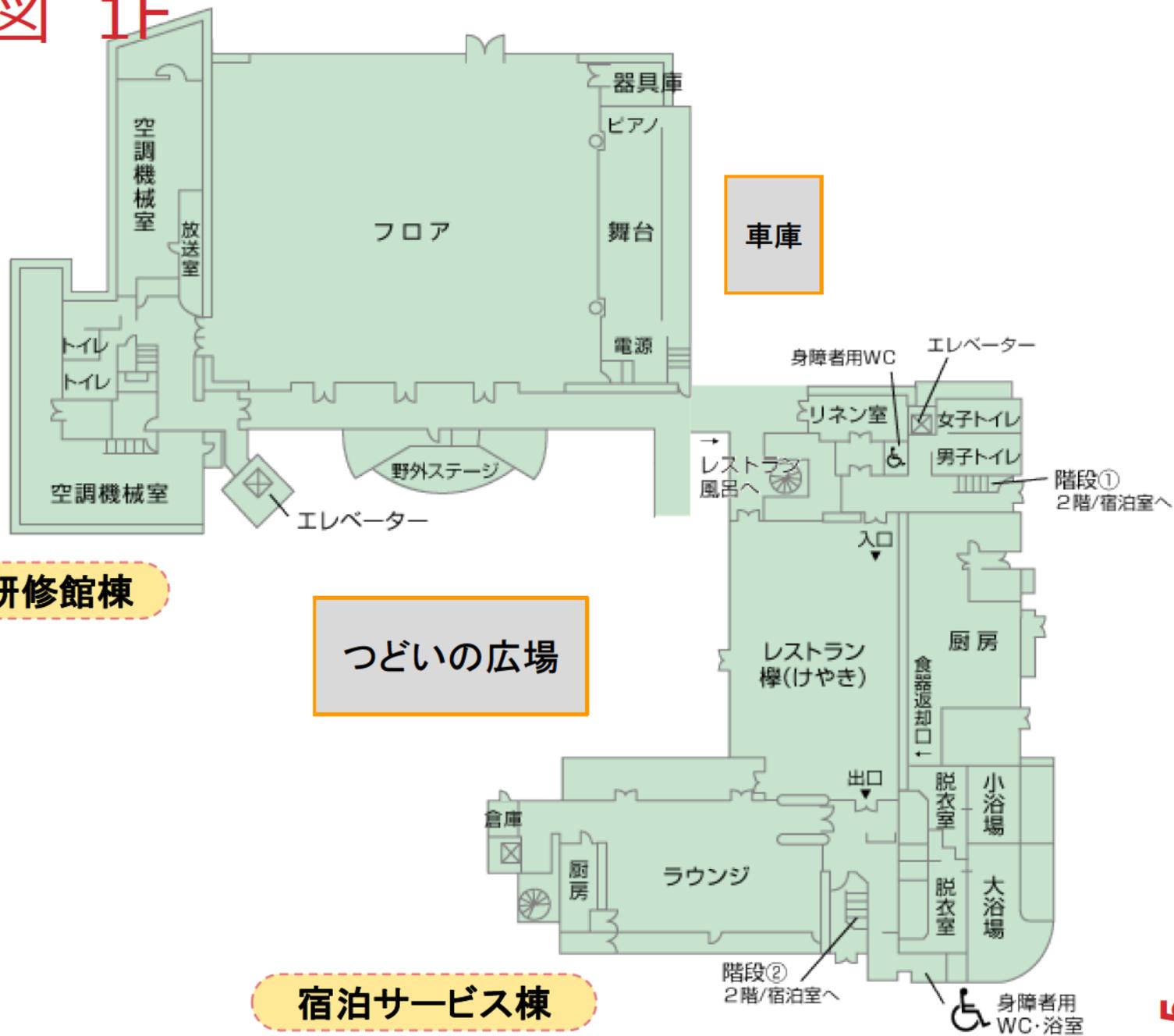
60%⇒建ぺい率=建築面積/敷地面積  
(例)敷地面積が100㎡で建ぺい率が60%の場合、建築面積は60㎡まで可能

200%⇒容積率=建物延床面積/敷地面積  
(例)敷地面積が100㎡で容積率200%の場合、延べ床面積200㎡まで建築可能

(出典) 鈴鹿市地理情報サイト



# 館内平面図 1F





# 写真①



管理研修棟:外観



宿泊サービス棟:外観



管理研修棟:2F談話室



管理研修棟:2Fロビー



総合研修館棟:フロア全景



宿泊サービス棟:和室(一例)

# 写真②



宿泊サービス棟：洋室（一例）



宿泊サービス棟：洋室（一例）



宿泊サービス棟：レストラン檯



宿泊サービス棟：レストラン檯



宿泊サービス棟：大浴場



宿泊サービス棟：大浴場

# 施設概要①

建設年度	昭和59年3月24日 着工	昭和60年6月23日 完成	全体初期事業費 約14億円
土地面積	全敷地面積 20,070.08m <sup>2</sup> 敷地 15,463.14m <sup>2</sup> 侵入道路 4,606.94m <sup>2</sup>	県土整備部借地分 11,416.12m <sup>2</sup>  敷地 6,809.18m <sup>2</sup> および 全侵入道路	鈴鹿市借地分 8,653.96m <sup>2</sup>  管理研修棟、総合研修棟、 宿泊サービス棟(一部)、駐車場
建物面積	建築面積 3,587m <sup>2</sup> 建物床面積 6,404.46m <sup>2</sup>	管理研修棟 2,112.64m <sup>2</sup> 宿泊サービス棟 2,735.41m <sup>2</sup> エレベーター 133.32m <sup>2</sup> 総合研修館棟 1,243.57m <sup>2</sup> エレベーター 26.64m <sup>2</sup> 倉庫、その他 152.88m <sup>2</sup>	
土地情報	第二種住居地域	建ぺい率 60% 容積率 200%	都市公園法区域内
利用用途	青少年教育施設 ※小中学校(集団宿泊および野外体験活動)の ほか、高等学校(クラブ活動)の利用も多い		企業・家族利用も 一定数あり
指定管理者	公益財団法人 三重県体育協会		H30.4.1~H35.3.31

## 施設概要②

定員	宿泊定員 43室 368人	利用定員(総合研修館の最大定員) 500人
管理研修棟	大研修室・研修室・会議室・文化室(和室)・創作室・OR室・談話コーナー・保健室・宿直室・事務室・所長室	
宿泊サービス棟	宿泊室(和室、洋室)・リーダー室・食堂(レストラン櫛)・ホール・大浴場・小浴場・身体障害者用浴室・談話コーナー	
総合研修館棟	フロア(テニスコート1面、バレーコート2面、バドミントンコート3面)・エントランスホール・ステージ ※総合研修館内は、ガラスおよび壁の強度がないため、硬いボール(バスケットボール等)を使用するスポーツ利用はできません	
その他(屋外)	野外ステージ・つどいの広場・無料駐車場35台(うちバス用5台)	
主な備品	ピアノ・電子オルガン・ビジュアルプレゼンター・スライド映写機・トランシーバー・テレビ・ビデオ(DVD)セット・プロジェクター・ワイヤレスアンプ・マイクセット・オリエンテーリング用具・CDラジカセ・パソコン・野外炊飯用具一式・キャンドルサービス用具・天体望遠鏡・各種スポーツ用具など	

# 利用料金

## 宿泊利用料金

料金区分		通常料金	オフ料金
県内 居住者	4歳以上の保育園児・幼稚園児 小学生・中学生・これに準じるもの	510円	310円
	高校生・これに準じるもの	920円	620円
	その他	1,540円	1,030円
県外 居住者	4歳以上の保育園児・幼稚園児 小学生・中学生・これに準じるもの	1,030円	620円
	高校生・これに準じるもの	1,850円	1,240円
	その他	3,080円	2,060円

## 施設利用料金

時間	研修室名		
	総合研修館	大研修室	第1～7研修室 文化室・創作室 OR室
1時間当 たりの金額	1,850円	1,110円	730円
前後超過 30分あたり	920円	550円	360円

- ※ 宿泊研修の場合は半額。ただし、日帰り利用者数により適用外あり
- ※ 学校行事（保育園～高・特別支援学校）で宿泊を伴う場合は場合は無料

## その他料金

	単位	料金
野外炊飯用薪	1束	270円
キャンプファイヤーセット 【ファイヤー薪・灯油・竹トーチ（9本）】 ※薪のみの販売もあります。（3,300円）	1式	4,000円
かがり火台セット 【かがり火台・薪4束・竹トーチ（5本）・灯油】	1式	1,500円
ゴミ袋代（45リットル・処分費込）	1枚	270円
コピー代及びFAX代	1枚	10円

# 施設利用状況一覧 (H29年度)

平成29年度 鈴鹿青少年センター施設利用状況一覧表

月	開所日数	宿泊可能日数	利用日数	施設稼働率	利用団体数	延宿泊者数	宿泊利用率	延利用者数	施設利用率	内1日研修
4月	30	27	30	100.0	62	4,342	43.7	8,835	80.0	816
5月	31	30	30	96.8	73	4,251	38.5	8,015	70.3	847
6月	30	28	28	93.3	85	3,618	35.1	7,789	70.6	1,064
7月	30	29	30	100.0	112	3,862	36.2	8,973	81.3	1,256
8月	31	31	31	100.0	122	5,358	47.0	10,289	90.2	1,005
9月	29	28	28	96.6	68	1,600	15.5	4,210	39.4	911
10月	30	26	26	86.7	70	1,708	17.9	3,818	34.6	1,196
11月	29	27	27	93.1	81	758	7.6	3,563	33.4	2,154
12月	27	25	24	88.9	74	1,577	17.1	4,299	43.3	1,527
1月	27	19	18	66.7	52	862	12.3	2,815	28.3	1,145
2月	27	17	22	81.5	42	339	5.4	5,028	50.6	1,498
3月	30	30	27	90.0	83	2,922	26.5	6,766	61.3	1,596
合計	351	317	321	*	924	31,197	*	74,400	*	15,015
平均	29.3		26.8	91.5	77.0	2,599.8	26.7	6,200	57.6	1,251.3

施設稼働率＝利用日数／開所日数

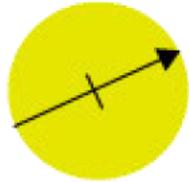
宿泊利用率＝宿泊者数／(宿泊定員368人×宿泊可能日数)

施設利用率＝利用者数／(宿泊定員368人×開所日数)

# 利用実績・収益・コスト（年度推移）

	H27年度	H28年度	H29年度
利用者数	75,946人	74,062人	74,400人
宿泊者数	34,069人	32,678人	31,197人
宿泊可能日数	334日	326日	317日
宿泊利用率 (定員稼働率)	27.7%	27.2%	26.7%
指定管理料	66,669千円	67,436千円	66,669千円
利用収入	44,933千円	45,226千円	41,711千円
うち宿泊収入	39,710千円	40,209千円	36,776千円

	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
指定管理料 <sup>外</sup> 県負担工事額(千円)	1,890 野外炊飯倉庫 屋根更新	0	0	2,376 高圧引込設備 改修工事	0
指定管理料 <sup>内</sup> 管理者修繕費(千円)	6,551	9,430	11,335	10,544	9,557



# 鈴鹿青少年の森 MAP

鈴鹿青少年  
センター



- ① 管理事務所
- ② 正面入口
- ③ シンボル広場
- ④ 芝生広場
- ⑤ キャンプ場(第1～2炊飯場)
- ⑥ 多目的グラウンド
- ⑦ バードケージ
- ⑧ 人工池
- ⑨ 希望の池
- ⑩ 友情の池
- ⑪ 遊園地
- ⑫ 浮島
- ⑬ 第1～3駐車場
- ⑭ 太湖石
- ⑮ 道伯池
- ⑯ 受付事務所

# 鈴鹿青少年の森 概要

整備年度	昭和47年
面積	総面積 約513,000㎡
主要施設	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 約40,000㎡の芝生広場</li><li>・ 道伯池および周囲の散策路2.4km</li><li>・ 徒歩35分のトリムコース</li><li>・ 多目的に使えるグラウンド</li><li>・ 日帰りキャンプ場</li><li>・ 子ども用&amp;健康遊具がある遊園地</li></ul>
駐車場	無料駐車場 269台 第1駐車場 普通車 17台 第2駐車場 普通車 183台 + 身体障がい者用 1台 + バス 7台 第3駐車場 普通車 57台 + 身体障がい者用 4台
指定管理者	三重県森林組合連合会 (H30.4.1~H35.3.31)

