

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の複合運営等民間活力導入可能性調査業務  
公募型プロポーザルに関する回答について

---

**質問1 別表1-2-(2) に関して**

「例：パークゴルフ事業（案）検証」の記載内容の中に、「※5件程度分析予定」とありますが、これは、「(2) 民間サウンディングで提案された事業アイデアの検証」の実施件数を指すものと理解してよろしいでしょうか。」

**回答1**

「その通りです。民間サウンディングなどで示された事業アイデア案を中心に、委託者が可能性が高いと想定する5件程度を選択し、受託者が経営シミュレート分析することを想定しています。」

---

**質問2 別表2-(3)(4) に関して**

「インフラとありますが、電気、水道等ではなく、園路やベンチ等を想定されているのでしょうか。また、(3)(4)はどのような成果を想定されているのでしょうか。」

**回答2**

「調査順としては、別表1の2に挙げる各種調査などを経て、別表1の3「対象エリアの検討と公共投資必要性の検討」に進むことになると想定しています。それら調査をする中で、既存施設のどの部分に対する投資ニーズや来場者要望が多いのか現段階では不明ですが、例として、駐車場が狭い、シャワー室が欲しい、という声に対応する（公共投資を行えば格段に民間参入可能性が上がる）という事なら、概算費用一覧表やイメージパース図、もしくはカタログや類似事例写真などを成果物として提出いただくことが考えられます。※一例で挙げた駐車場やシャワー室のほか、インフラや施設として、電気設備、電灯、水道、ベンチ、船などの可能性があります。現段階では不明です（調査結果によって変わります）」

---

**質問3 別表2(3)、(4) に関して**

「(3)(4)は、イメージ図や、概略図、類似施設の図面や写真などでも問題ないとの理解でよろしいでしょうか。」

**回答3**

「(質問2 質疑応答を参照いただいた上で) 現段階では成果物に何を求めるのかは明確ではありませんが、概ねの予算が把握でき、完成時のイメージが掴めるような図表を考えています。」

---

**質問4 別表2(3)、(4) に関して**

「(3)(4)とありますが、これらは、施設整備が伴う事業アイデアについてのみ提出が必要との理解でよろしいでしょうか。事業アイデアは、施設整備が伴うもののほか、イベントなど、多くの種類が想定されるため、質問いたします。」

**回答4**

「その通りです。公共側の施設や設備投資が必要な場合のみ、(3)(4)の成果物を求めることとなります。」