

第224回三重県開発審査会 審議概要

令和2年3月10日(火) 13時30分～

三重県勤労者福祉会館 特別会議室

三重県
(事務局)

新型コロナウイルスの拡大が懸念される中、三重県では、会議を開催する場合は、感染防止に配慮しながら会議を実施しているところです。そのため、今回は人数を絞っての開催、あるいはマスクをしたままでの発言等につきまして、ご容赦いただければと思います。

それでは、ただいまから、第224回三重県開発審査会を開催いたします。

三重県開発審査会条例第4条第2項の規定により会長及び3人以上の委員が出席しなければ会議を開くことができないとされています。本日は1名欠席ですが、会長及び5人の委員が出席していただいておりますので、本日の審査会は成立することを報告させていただきます。

本日も審議いただきますのは包括議決案件が三重県24件、津市5件、桑名市5件、鈴鹿市28件です。なお、本審査案件は、津市1件でございます。

審議については、「三重県開発審査会の公開に関する方針」により、包括議決案件が公開となります。

本日の傍聴者は、0名ということをご報告させていただきます。

それでは、条例第4条第1項により会長が議長となるとされていますので、ここからの議事進行を会長にお願いしたいと思います。会長、よろしくお願いいたします。

会長

まず、前回、第223回開発審査会の議事録及び審議概要のご確認をお願いします。

事前にご確認いただいているかと思いますが、なにか修正等はございますでしょうか。

委員

(了承。)

会長

それでは、これにて第223回開発審査会の議事録及び審議概要を確定したいと存じます。

次に包括議決案件について、まずは三重県分から説明をお願いします。

三重県
(処分庁)

(包括議決案件 24件の報告)

会長

ご質問等ございませんでしょうか。

委員

はい。

会長

それでは、次に津市分の説明をお願いします。

- 津 市 (処分庁) (包括議決案件 5 件の報告)
- 会 長 一つだけ補足説明がありましたが、平成10年に許可されておりました、大規模分譲開発の中での変更ということになっております。以上の5件につきまして、ご質問等ございませんでしょうか。
- 会 長 すごく細かい質問になってしまうのですが、事前説明で十分な説明を受けているんですけど、事前説明があるからここではこのような表記になってしまうということではないですかね。
仮に事前説明がなくて、2ページのところだけをみた場合、今の口頭説明だけでは少し理解できないところがあるんですが、それは詳しい事前説明をしているから委員会としては問題ないという理解でよろしいのでしょうか。
- 三 重 県 (事務局) 。
- 会 長 私としては、それだけです。委員のみなさまは、ご質問等がないということによろしいですかね。それでは、次に桑名市分の説明をお願いします。
- 桑 名 市 (処分庁) (包括議決案件 5 件の報告)
- 会 長 ご質問等ございませんでしょうか。
- 委 員 はい。
- 会 長 それでは、次に鈴鹿市分の説明をお願いします。
- 鈴 鹿 市 (処分庁) (包括議決案件 28 件の報告)
- 会 長 ご質問等ございませんでしょうか。
- 委 員 はい。
- 会 長 それでは、三重県24件、津市5件、桑名市5件、鈴鹿市28件の包括議決案件の報告を終了します。

※これより先は、本審査案件の審議であり、第224回三重県開発審査会の本審査案件は、個人及び法人の許可申請に係る妥当性及び適合性を審査するもので、個人情報及び法人の利益に関する情報が含まれる事項について取り扱うものであることから、三重県情報公開条例第27条第1号の規定に基づき、非公開として取り扱っています。

※都市計画法第35条の2第1項の規定に基づく開発行為変更許可申請に関する議案

- ・申請地：津市市内
- ・建築物の用途：医療施設（病院）
- ・主な意見や質問は、次のとおりでした。

工事中の安全配慮について

駐車場へのアクセスにかかる対策について

駐車場敷地内における注意喚起等について

当初計画からの駐車場台数の変更について