

三重県伊賀庁舎太陽光発電設備等導入事業（PPA 事業）公募型プロポーザルに関する質問への回答

	質問	回答
1	<p>リース会社を利用して当社が PPA 事業者となり、設置先と 3 者契約にて PPA 事業を実施しております。</p> <p>3 者契約＋施工別会社の場合でも、今回のプロポーザルに参加可能でしょうか？</p>	<p>本公募では共同事業体の参加も認めることとしていますので、公募型プロポーザル参加要項の 4（9）に示す要件を満たしていれば共同事業体としての参加は可能です。ただし、契約は県と代表者の 2 者契約となりますのでご注意ください。</p>
2	<p>PPA 事業の場合、工事発注者は設備所有者でもあるリース会社となる予定ですが、この場合、今回の PPA 事業は、建設業法で定める、「公共性のある重要な建設工事」に該当しますか？</p> <p>該当する場合、建設業法に定める資格者「監理技術者又は主任技術者」の専任が必要になりますがいかがでしょうか？</p>	<p>リース会社と施工事業者の間で建設業法に定める建設工事の契約を行う場合は、建設業法に基づき、金額に応じて「監理技術者又は主任技術者」の専任が必要となります。</p> <p>なお、今回の設置場所は、「公共性のある施設」と同等の取扱いとします。</p>
3	<p>今回の PPA 工事の建設業法上の工事区分は、「電気工事」でしょうか？ それとも屋根や基礎工事も必要なので、「建築一式工事」でもよろしいでしょうか？</p> <p>「A 工事会社」が「建築一式工事」として工事元請けとなり、下請けの「B 工事会社」が電気工事を施工し、電気工事の主任技術者（電気施工管理技士）を選任する体制での工事も可能でしょうか？</p>	<p>「電気工事」に該当します。</p> <p>このため、ご提案の体制での工事はできません。</p>

<p>4</p>	<p>蓄電池には太陽光発電パネルと違い 20 年の耐久性はありません。</p> <p>電池性能についても PPA 事業者側で性能を補償し、劣化した際には蓄電池の取替をメンテナンスコストに含める必要がありますか？</p> <p>またこの場合、メーカー寿命を考慮して耐久年数を計算するためには、蓄電池の使用頻度を決める必要がありますが、現時点で蓄電池の運用方法（年間の充放電サイクル回数）は決まっておりますでしょうか？</p>	<p>仕様書に示すとおり、蓄電池は「運転期間中、満充電時の容量が初期容量の 60%以上を確保できること」が求められます。この条件を満たさない場合は取替又は修繕が必要となりますので、運転期間中の劣化が見込まれる場合は、それらの費用を含めてください。</p> <p>企画提案書において、充放電の運用方法を示していただくこととなりますので、ご提案いただく運用方法に基づく使用頻度で算定をお願いします。</p>
<p>5</p>	<p>自家消費量の検証や蓄電池容量選定のために、電力会社から入手できる 30 分毎のデマンドデータを直近 1 年分、csv データ等でいただくことは可能ですでしょうか？</p> <p>資料にある季節毎のグラフだけでは適切な判断ができません。</p> <p>また、添付図面資料にあるデマンドグラフは、30 分値の kW でしょうか？ kWh でしょうか？</p> <p>例えば、8 月最高値の日に、9 : 00 ~ 9 : 30 145kW 9 : 30 ~ 10 : 00 148kW 位の読みですが、9 : 00 ~ 10 : 00 の消費電力は、145 ~ 148kWh なのか、293kWh なのか？どちらでしょうか？</p> <p>契約電力値 297kW から想定すると、後者 293kWh かと認識していますがいかがでしょうか？（グラフの単位はこの場合 kWh）</p>	<p>希望される事業者には 30 分毎のデマンドデータを直近 1 年分提供しますので、必要な事業者の方はご連絡ください。</p> <p>添付図面資料にあるデマンドグラフは 30 分毎の値を kWh で示しているため、質問の例であれば、293kWh となります。</p> <p>グラフの単位に誤りがあるため、図面 NO. 8 ~ 13 の kW 表記を kWh 表記に訂正します。</p>

6	<p>選定機器メーカーで、中国のH u a w e i 製を採用しても問題ありませんか？</p>	<p>仕様書に示す条件（太陽光発電設備は JET 認証を取得したものであること、又は JET 認証に相当する品質及び安全基準に準拠した製品であること等）を満たした機器であれば選定可能です。</p>
7	<p>太陽光の電気を蓄電池にためてその電気を直接EV充電に使用するよう に設計する必要がありますか？ また EV 充電器の出力（〇〇kW 以上） 条件はありますか？</p>	<p>EV 充電を太陽光発電による電気以外で行う場合もあると想定しますが、蓄電池の併用により、太陽光発電による発電した電気を最大限自家消費や EV 充電に活用してください。 EV 充電器の出力に関して〇〇kW 以上といった条件は設定していません。</p>
8	<p>2023 年 3 月完成のスケジュールとの ことですが、半導体関連の納期遅延 のため完成が遅れる可能性について 考慮いただけますか？</p>	<p>納期遅延にともなう完成の遅延は原則認められません。設備の設置・試験調整等を令和6年3月上旬までに完了してください。</p>