

都市計画法第41条第1項の規定に基づく建築物の形態制限

- 1 敷地内の建築物について
- (1) 建築面積の敷地面積に対する割合 1.0分の6以下
- (2) 延べ面積の敷地面積に対する割合 1.0分の10以下
- (3) 建築物の高さについては、次の各号の数値内とする。
- ア 10メートル以下
- イ 当該部分から前面道路の反対側の境界線までの水平距離に1.25乗じた数値
- ウ 当該部分から前面道路の反対側の境界線又は隣地境界線までの真北方向の水平距離に1.25を乗じて得たものに5メートルを加えたもの

指定年月日及び番号
平成19年11月6日
賀建 第521号

三重県知事 野 呂 昭 彦

土地利用計画図

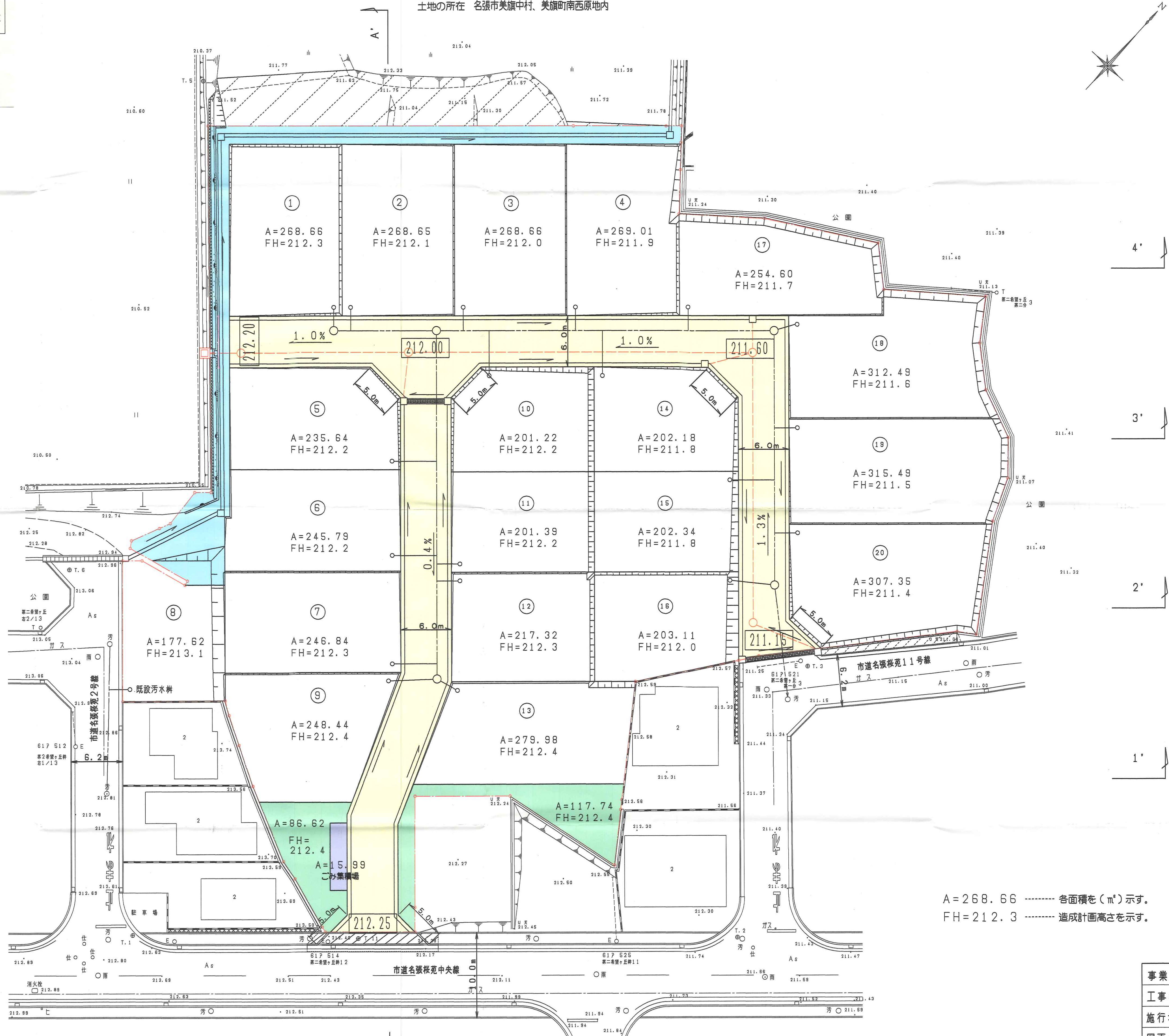
S=1:250

土地の所在 名張市美旗中村、美旗町南西原地内

種 別	面 積 (m ²)
宅 地 1	268.66
2	268.65
3	268.66
4	269.01
5	235.64
6	245.79
7	246.84
8	177.62
9	248.44
10	201.22
11	201.39
12	217.32
13	279.98
14	202.18
15	202.34
16	203.11
17	254.60
18	312.49
19	315.49
20	307.35
宅 地 合 計	4,926.78

土地利用計画表

種 別	面 積 (m ²)	比 率 (%)	色 別
宅 地	4,926.78	76.0	
道 路 敷	1,035.86	16.0	
水 路 敷	296.69	4.6	
緑 地	204.36	3.2	
ごみ集積場	15.99	0.2	
合 計	6,479.68	100	



A=268.66 各面積を(m²)示す。
FH=212.3 造成計画高さを示す。

凡 例	
名 称	名 称
事業区域界	
法 面	
擁 壁	
側 溝	
雨 水 管	
汚 水 管	
集 水 樹	
汚 水 樹	
1号人孔	
排水方向	
転落防止柵	
整地部	

事業主名	名張ハウス株式会社
工事名称	(仮称)美旗住宅地造成工事
施行場所	美旗中村、美旗町南西原地内
図面名称	土地利用計画図
縮 尺	1:250 図面番号
作成年月	平成19年8月