

三重県広域の地域活性化基盤整備計画（二地域居住）

【三重県】

市 町 村 名	南伊勢町 鳥羽市			計 画 期 間	令和 7 年度～令和 1 1 年度														
計 画 概 要																			
地域の活性化への寄与が期待される二地域居住の取組を官民連携により推進し、三重での暮らしの選択肢を広げます。多様で柔軟なライフスタイルや働き方を提案することで、地域の担い手を確保するとともに、関係人口や移住者の獲得をめざします。二地域居住の推進にあたっては、三重県の豊かな自然環境や地域資源のほかりニア中央新幹線の開業によるインパクトなど、三重県の特徴をいかしてまいります。																			
特 定 居 住 拠 点 施 設 に 関 す る 事 項																			
<table><tr><td>No</td><td>拠点施設の区分</td><td>施設の内容</td><td>所在地</td><td>整備主体</td><td>備考</td></tr><tr><td></td><td colspan="5" rowspan="3">別紙のとおり</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>						No	拠点施設の区分	施設の内容	所在地	整備主体	備考		別紙のとおり						
No	拠点施設の区分	施設の内容	所在地	整備主体	備考														
	別紙のとおり																		
拠 点 施 設 関 連 基 盤 施 設 整 備 事 業 に 関 す る 事 項																			
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名：			なし																
社会資本総合整備計画（																			

特定居住重点地区

南伊勢町



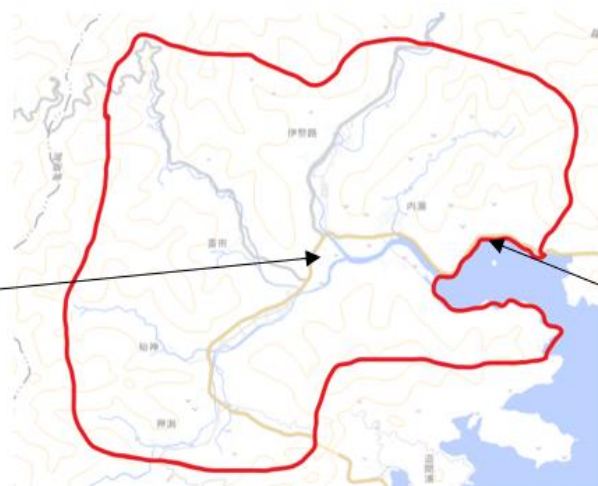
NO,4 うみべのいえリビング



NO,7 南伊勢ワークスペース

《②穂原地区》

4-7 穂原スケートパーク



NO,6 てんぶな



NO,2 むすび目コワーキング

《①五ヶ所地区》



NO,1 おためし住宅 AKARI



NO,3 うみべのいえキッチン



NO,5 うみべのいえクローゼット

NO,8 うみべのいえアトリエ

- …1.コンビニ
- …2.コンビニ
- …3.スーパー
- ◆…4.ドラッグストア
- ★…5.病院
- ★…6.病院

地図：全国都市計画GISビューアより

特定居住拠点施設に関する事項

南伊勢町

別紙

No	拠点施設の区分	施設の内容	所在地	整備主体	備考
1	宿泊施設	おためし住宅	南伊勢町	南伊勢町	
2	事務所	コワーキングスペース/移住定住相談スペース	南伊勢町	南伊勢町	
3	事業所	シェアキッチン コミュニティスペース	南伊勢町	NONKI合同会社	
4	事務所	コワーキングスペース/中長期滞在施設	南伊勢町	NONKI合同会社	
5	事業所	雑貨屋/臨時出店スペース/手仕事スペース/コワーキングスペース	南伊勢町	NONKI合同会社	
6	宿泊施設	一棟貸し滞在施設	南伊勢町	NONKI合同会社	
7	事務所	コワーキングスペース	南伊勢町	南伊勢町	
8	事業所	アトリエ/直売所/レンタルサイクル/レンタルオフィス/コワーキングスペース/短期滞在施設/レンタル美容サロン	南伊勢町	NONKI合同会社	整備期間 令和7年～8年

特定居住重点地区

鳥羽市【地区全体】

答志島

- 3-1「ねやこや」
- 3-2「寝屋子の島留学住宅3戸」
- 3-3「鳥羽市移住体験住宅」
- 3-4「美さき」
- 4-1「やまや商店」
- 4-2「かねきん商店」
- 4-3「八百安」
- 4-4「コンビニエンスストア武中」
- 4-5「鳥羽磯部漁協答志支所」
- 4-5「鳥羽磯部漁協和具浦支所」

- 4-8「鳥羽市桃取診療所」

鳥羽マリンターミナル
(市営定期船発着所※点線が航路)

鳥羽駅
(JR線・近鉄線)
鳥羽バスターミナル



神島

- 3-5「寺田家」
- 3-6「三郎治屋休憩所」
- 3-7「とんぼ屋」
- 3-8「山海荘」
- 4-5「鳥羽磯部漁協神島支所」
- 4-8「鳥羽市神島診療所」

菅島

- 3-9トウマbase
- 3-10パーマplants
- 4-5「鳥羽磯部漁協菅島支所」
- 4-6「杉田商店」
- 4-7「納屋商店」
- 4-8「鳥羽市菅島診療所」

坂手島

- 3-11「あやめ館」

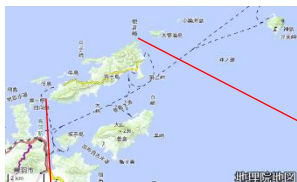
- 4-8「鳥羽市坂手診療所」



三重県

特定居住重点地区

鳥羽市【詳細：答志島】



4-8「鳥羽市桃取診療所」



4-3「八百安」

4-4「コンビニエンスストア武中」



4-5「鳥羽磯部漁協答志支所」

3-4「美さき」（民宿、コワーキングスペース）



3-1「ねやこや」
（ワークスペース、交流施設）



3-2「寝屋子の島留学住宅3戸」
（賃貸物件）

3-3「鳥羽市移住体験住宅」
（賃貸物件）



4-1「やまや商店」

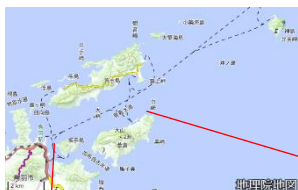
4-2「かねきん商店」



4-5「鳥羽磯部漁協和具浦支所」

特定居住重点地区

鳥羽市【詳細：坂手島、菅島】



4-5「鳥羽磯部漁協菅島支所」

4-6「杉田商店」



4-7「納屋商店」

4-8「鳥羽市坂手診療所」



4-8「鳥羽市菅島診療所」



坂手島

3-11「あやめ館」(交流施設)



3-9 トウマbase

(離島留学用賃貸物件)



3-10 パーマplants

(ワークスペース、交流施設)



特定居住重点地区

鳥羽市【詳細：神島】



4-5「鳥羽磯部漁協神島支所」

※土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）を除く

3-7「とんぼ屋」
（交流施設）



4-8「鳥羽市神島診療所」



3-6「三郎治屋休憩所」
（交流施設）



3-5「寺田家」
（ワークスペース）



3-8「山海荘」 （民宿、コワーキングスペース）



特定居住拠点施設に関する事項

鳥羽市

別紙

No	拠点施設の区分	施設の内容	所在地	整備主体	備考
1	交流施設	ワークスペース、交流施設	鳥羽市	ねやこや運営委員会	
2	一団地の住宅施設	賃貸物件	鳥羽市	寝屋子の島留学実施委員会	
3	宿泊施設	賃貸物件	鳥羽市	鳥羽市	
4	宿泊施設	旅館、コワーキングスペース	鳥羽市	美さき	
5	事務所	ワークスペース	鳥羽市	山海荘	
6	交流施設	交流施設	鳥羽市	神島町内会	
7	交流施設	交流施設	鳥羽市	NPO法人恋する神島	
8	宿泊施設	民宿、コワーキングスペース	鳥羽市	山海荘	
9	宿泊施設	離島留学用賃貸物件	鳥羽市	NPO法人菅島ミライバル	令和8年度整備予定
10	交流施設	ワークスペース、交流施設	鳥羽市	NPO法人菅島ミライバル	令和8年度整備予定
11	交流施設	交流施設	鳥羽市	坂手町内会	