

第26表 令和7年度 家屋の概要

(1) 総括

項目 市町名	納税義務者数		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)	
	(人)	うち個人 (人)					うち法人 (人)
津市	104,064	100,510	3,554	194,030	22,902,319	621,664,396	27,144
四日市市	105,157	100,709	4,448	171,318	26,225,716	838,173,765	31,960
伊勢市	51,267	49,296	1,971	95,989	9,937,957	256,483,209	25,808
松阪市	63,343	60,987	2,356	135,452	13,879,247	324,690,803	23,394
桑名市	50,453	48,504	1,949	69,984	11,293,079	340,279,595	30,132
鈴鹿市	69,058	66,550	2,508	127,734	16,270,498	460,811,368	28,322
名張市	30,608	29,745	863	48,700	5,932,453	143,511,862	24,191
尾鷲市	9,587	9,266	321	15,226	1,434,465	23,423,510	16,329
亀山市	19,251	18,490	761	40,525	5,922,321	180,852,678	30,537
鳥羽市	9,518	8,571	947	15,848	2,067,690	59,699,122	28,872
熊野市	10,821	10,567	254	19,662	1,487,348	25,026,293	16,826
いなべ市	17,229	16,464	765	43,856	6,123,943	140,501,410	22,943
志摩市	26,818	25,548	1,270	56,705	4,818,005	112,391,533	23,327
伊賀市	36,477	34,598	1,879	89,290	11,105,178	241,186,204	21,718
木曾岬町	2,320	2,162	158	4,732	909,321	33,237,732	36,552
東員町	9,571	9,244	327	16,516	2,286,616	59,719,879	26,117
菰野町	16,272	15,319	953	35,575	3,678,037	89,255,858	24,267
朝日町	3,703	3,566	137	5,986	997,992	29,412,537	29,472
川越町	4,953	4,572	381	8,144	1,546,671	50,972,771	32,956
多気町	6,774	6,507	267	18,876	2,012,270	51,460,301	25,573
明和町	9,990	9,646	344	20,494	1,998,980	45,188,870	22,606
大玉町	4,918	4,737	181	12,049	924,452	13,704,785	14,825
度会町	6,656	6,402	254	12,962	1,461,241	35,233,311	24,112
大紀町	3,947	3,845	102	9,637	731,000	12,328,947	16,866
大南町	5,252	5,096	156	12,392	912,062	10,554,035	11,572
伊勢町	8,391	8,111	280	15,336	1,206,643	14,995,230	12,427
紀北町	8,763	8,505	258	15,036	1,376,373	18,429,997	13,390
御浜町	5,163	5,032	131	10,805	723,012	11,365,678	15,720
紀宝町	5,332	5,209	123	9,393	866,742	15,131,833	17,458
<市計>	603,651	579,805	23,846	1,124,319	139,400,219	3,768,695,748	27,035
<町計>	102,005	97,953	4,052	207,933	21,631,412	490,991,764	22,698
<県計>	705,656	677,758	27,898	1,332,252	161,031,631	4,259,687,512	26,452

項目 市町名	木 造				非 木 造			
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)
津市	136,418	11,635,551	249,532,203	21,446	57,612	11,266,768	372,132,193	33,029
四日市市	113,193	10,707,797	261,613,634	24,432	58,125	15,517,919	576,560,131	37,154
伊勢市	62,374	5,097,812	116,349,054	22,823	33,615	4,840,145	140,134,155	28,952
松阪市	92,671	7,159,834	144,743,684	20,216	42,781	6,719,413	179,947,119	26,780
桑名市	46,995	5,343,339	120,866,045	22,620	22,989	5,949,740	219,413,550	36,878
鈴鹿市	81,141	7,105,044	180,296,674	25,376	46,593	9,165,454	280,514,694	30,606
名張市	36,061	3,346,681	63,750,421	19,049	12,639	2,585,772	79,761,441	30,846
尾鷲市	12,601	1,001,454	12,167,975	12,150	2,625	433,011	11,255,535	25,994
亀山市	26,386	2,243,028	51,454,976	22,940	14,139	3,679,293	129,397,702	35,169
鳥羽市	10,555	826,611	13,794,189	16,688	5,293	1,241,079	45,904,933	36,988
熊野市	17,244	1,094,971	13,808,270	12,611	2,418	392,377	11,218,023	28,590
いなべ市	26,835	2,694,959	51,620,989	19,155	17,021	3,428,984	88,880,421	25,920
志摩市	39,464	2,594,492	39,607,098	15,266	17,241	2,223,513	72,784,435	32,734
伊賀市	66,005	5,402,984	83,838,816	15,517	23,285	5,702,194	157,347,388	27,594
木曾岬町	2,908	277,266	5,018,870	18,101	1,824	632,055	28,218,862	44,646
東員町	10,653	1,113,117	24,696,653	22,187	5,863	1,173,499	35,023,226	29,845
菰野町	24,203	1,916,804	45,055,069	23,505	11,372	1,761,233	44,200,789	25,097
朝日町	3,925	416,520	11,807,132	28,347	2,061	581,472	17,605,405	30,277
川越町	4,987	563,070	16,583,056	29,451	3,157	983,601	34,389,715	34,963
多気町	12,081	909,092	15,749,022	17,324	6,795	1,103,178	35,711,279	32,371
明和町	14,026	1,150,246	24,952,389	21,693	6,468	848,734	20,236,481	23,843
大玉町	8,681	594,404	8,530,926	14,352	3,368	330,048	5,173,859	15,676
度会町	8,815	758,116	16,788,894	22,146	4,147	703,125	18,444,417	26,232
大紀町	6,225	469,703	7,943,060	16,911	3,412	261,297	4,385,887	16,785
大南町	8,877	578,797	5,950,062	10,280	3,515	333,265	4,603,973	13,815
伊勢町	10,782	782,659	7,712,788	9,855	4,554	423,984	7,282,442	17,176
紀北町	12,487	973,799	11,157,852	11,458	2,549	402,574	7,272,145	18,064
御浜町	9,542	557,909	7,834,926	14,043	1,263	165,103	3,530,752	21,385
紀宝町	8,230	593,271	8,743,438	14,738	1,163	273,471	6,388,395	23,360
<市計>	767,943	66,254,557	1,403,444,028	21,183	356,376	73,145,662	2,365,251,720	32,336
<町計>	146,422	11,654,773	218,524,137	18,750	61,511	9,976,639	272,467,627	27,311
<県計>	914,365	77,909,330	1,621,968,165	20,819	417,887	83,122,301	2,637,719,347	31,733

第26表 令和7年度 家屋の概要

(2) 法定免税点未満

項目 市町名	納税義務者数		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)	
	(人)	うち個人 (人)					うち法人 (人)
津市	5,849	5,747	102	9,955	425,418	829,635	1,950
四日市市	5,035	4,938	97	7,119	255,226	462,414	1,812
伊勢市	4,684	4,584	100	6,535	235,687	356,132	1,511
松阪市	5,280	5,167	113	9,417	325,023	460,534	1,417
桑名市	3,121	3,033	88	3,242	151,300	483,015	3,192
鈴鹿市	4,089	3,921	168	6,117	204,577	330,980	1,618
名張市	1,379	1,344	35	2,620	104,049	111,609	1,073
尾鷲市	2,139	2,107	32	2,516	147,843	176,612	1,195
亀山市	1,405	1,379	26	2,139	82,895	120,239	1,450
鳥羽市	1,268	1,246	22	1,564	72,294	108,383	1,499
熊野市	3,533	3,500	33	5,209	229,250	248,090	1,082
いなべ市	830	816	14	1,225	53,040	77,583	1,463
志摩市	3,747	3,684	63	6,258	212,960	311,523	1,463
伊賀市	3,888	3,777	111	7,581	319,240	329,872	1,033
木曾岬町	22	15	7	24	507	2,808	5,538
東員町	193	186	7	348	15,274	19,042	1,247
菰野町	685	663	22	974	30,337	61,442	2,025
朝日町	81	79	2	106	4,089	83,109	20,325
川越町	274	266	8	326	10,850	22,735	2,095
多気町	661	652	9	1,182	43,131	55,376	1,284
明和町	876	864	12	1,418	53,418	70,631	1,322
大玉町	762	753	9	1,311	55,704	65,594	1,178
度会町	718	707	11	1,197	47,979	57,098	1,190
大紀町	568	565	3	993	43,845	43,546	993
大南町	1,187	1,170	17	1,941	79,423	99,388	1,251
南伊勢町	1,972	1,952	20	2,939	145,528	173,808	1,194
紀北町	2,069	2,048	21	2,860	156,255	144,187	923
御浜町	1,623	1,604	19	3,443	114,422	95,623	836
紀宝町	906	895	11	1,696	61,093	72,257	1,183
<市計>	46,247	45,243	1,004	71,497	2,818,802	4,406,621	1,563
<町計>	12,597	12,419	178	20,758	861,855	1,066,644	1,238
<県計>	58,844	57,662	1,182	92,255	3,680,657	5,473,265	1,487

項目 市町名	木造				非木造			
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)
津市	8,984	400,164	446,918	1,117	971	25,254	382,717	15,155
四日市市	6,203	233,211	371,553	1,593	916	22,015	90,861	4,127
伊勢市	5,611	219,167	276,808	1,263	924	16,520	79,324	4,802
松阪市	7,950	285,227	356,074	1,248	1,467	39,796	104,460	2,625
桑名市	2,753	138,408	228,333	1,650	489	12,892	254,682	19,755
鈴鹿市	5,085	181,674	235,263	1,295	1,032	22,903	95,717	4,179
名張市	2,469	99,389	99,650	1,003	151	4,660	11,959	2,566
尾鷲市	2,490	146,916	174,054	1,185	26	927	2,558	2,759
亀山市	1,827	76,802	95,326	1,241	312	6,093	24,913	4,089
鳥羽市	1,476	69,716	99,032	1,421	88	2,578	9,351	3,627
熊野市	5,134	226,878	240,513	1,060	75	2,372	7,577	3,194
いなべ市	981	46,598	57,089	1,225	244	6,442	20,494	3,181
志摩市	5,456	198,879	258,748	1,301	802	14,081	52,775	3,748
伊賀市	7,105	307,314	287,752	936	476	11,926	42,120	3,532
木曾岬町	12	309	1,366	4,421	12	198	1,442	7,283
東員町	253	11,795	12,619	1,070	95	3,479	6,423	1,846
菰野町	737	24,630	43,029	1,747	237	5,707	18,413	3,226
朝日町	78	2,940	5,499	1,870	28	1,149	77,610	67,546
川越町	259	9,492	16,988	1,790	67	1,358	5,747	4,232
多気町	935	36,958	38,288	1,036	247	6,173	17,088	2,768
明和町	1,126	43,581	52,116	1,196	292	9,837	18,515	1,882
大玉町	1,225	53,810	58,923	1,095	86	1,894	6,671	3,522
度会町	990	42,666	43,060	1,009	207	5,313	14,038	2,642
大紀町	822	40,424	29,386	727	171	3,421	14,160	4,139
大南町	1,735	73,749	81,429	1,104	206	5,674	17,959	3,165
南伊勢町	2,670	137,690	154,023	1,119	269	7,838	19,785	2,524
紀北町	2,771	154,394	138,196	895	89	1,861	5,991	3,219
御浜町	3,367	112,377	92,273	821	76	2,045	3,350	1,638
紀宝町	1,626	59,876	67,553	1,128	70	1,217	4,704	3,865
<市計>	63,524	2,630,343	3,227,113	1,227	7,973	188,459	1,179,508	6,259
<町計>	18,606	804,691	834,748	1,037	2,152	57,164	231,896	4,057
<県計>	82,130	3,435,034	4,061,861	1,182	10,125	245,623	1,411,404	5,746

第26表 令和7年度 家屋の概要

(3) 法定免税点以上

項目 市町名	納税義務者数			棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)
	(人)	うち個人 (人)	うち法人 (人)				
津市	98,215	94,763	3,452	184,075	22,476,901	620,834,761	27,621
四日市市	100,122	95,771	4,351	164,199	25,970,490	837,711,351	32,256
伊勢市	46,583	44,712	1,871	89,454	9,702,270	256,127,077	26,399
松阪市	58,063	55,820	2,243	126,035	13,554,224	324,230,269	23,921
桑名市	47,332	45,471	1,861	66,742	11,141,779	339,796,580	30,498
鈴鹿市	64,969	62,629	2,340	121,617	16,065,921	460,480,388	28,662
名張市	29,229	28,401	828	46,080	5,828,404	143,400,253	24,604
尾鷲市	7,448	7,159	289	12,710	1,286,622	23,246,898	18,068
亀山市	17,846	17,111	735	38,386	5,839,426	180,732,439	30,950
鳥羽市	8,250	7,325	925	14,284	1,995,396	59,590,739	29,864
熊野市	7,288	7,067	221	14,453	1,258,098	24,778,203	19,695
いなべ市	16,399	15,648	751	42,631	6,070,903	140,423,827	23,131
志摩市	23,071	21,864	1,207	50,447	4,605,045	112,080,010	24,339
伊賀市	32,589	30,821	1,768	81,709	10,785,938	240,856,332	22,331
木曾岬町	2,298	2,147	151	4,708	908,814	33,234,924	36,570
東員町	9,378	9,058	320	16,168	2,271,342	59,700,837	26,284
菰野町	15,587	14,656	931	34,601	3,647,700	89,194,416	24,452
朝日町	3,622	3,487	135	5,880	993,903	29,329,428	29,509
川越町	4,679	4,306	373	7,818	1,535,821	50,950,036	33,174
多気町	6,113	5,855	258	17,694	1,969,139	51,404,925	26,105
明和町	9,114	8,782	332	19,076	1,945,562	45,118,239	23,190
大玉町	4,156	3,984	172	10,738	868,748	13,639,191	15,700
度会町	5,938	5,695	243	11,765	1,413,262	35,176,213	24,890
大紀町	3,379	3,280	99	8,644	687,155	12,285,401	17,879
大南町	4,065	3,926	139	10,451	832,639	10,454,647	12,556
紀伊勢町	6,419	6,159	260	12,397	1,061,115	14,821,422	13,968
紀北町	6,694	6,457	237	12,176	1,220,118	18,285,810	14,987
御浜町	3,540	3,428	112	7,362	608,590	11,270,055	18,518
紀宝町	4,426	4,314	112	7,697	805,649	15,059,576	18,692
<市計>	557,404	534,562	22,842	1,052,822	136,581,417	3,764,289,127	27,561
<町計>	89,408	85,534	3,874	187,175	20,769,557	489,925,120	23,589
<県計>	646,812	620,096	26,716	1,239,997	157,350,974	4,254,214,247	27,036

項目 市町名	木 造				非 木 造			
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	平均価格 (円/㎡)
津市	127,434	11,235,387	249,085,285	22,170	56,641	11,241,514	371,749,476	33,069
四日市市	106,990	10,474,586	261,242,081	24,941	57,209	15,495,904	576,469,270	37,201
伊勢市	56,763	4,878,645	116,072,246	23,792	32,691	4,823,625	140,054,831	29,035
松阪市	84,721	6,874,607	144,387,610	21,003	41,314	6,679,617	179,842,659	26,924
桑名市	44,242	5,204,931	120,637,712	23,178	22,500	5,936,848	219,158,868	36,915
鈴鹿市	76,056	6,923,370	180,061,411	26,008	45,561	9,142,551	280,418,977	30,672
名張市	33,592	3,247,292	63,650,771	19,601	12,488	2,581,112	79,749,482	30,897
尾鷲市	10,111	854,538	11,993,921	14,036	2,599	432,084	11,252,977	26,043
亀山市	24,559	2,166,226	51,359,650	23,709	13,827	3,673,200	129,372,789	35,221
鳥羽市	9,079	756,895	13,695,157	18,094	5,205	1,238,501	45,895,582	37,057
熊野市	12,110	868,093	13,567,757	15,629	2,343	390,005	11,210,446	28,744
いなべ市	25,854	2,648,361	51,563,900	19,470	16,777	3,422,542	88,859,927	25,963
志摩市	34,008	2,395,613	39,348,350	16,425	16,439	2,209,432	72,731,660	32,919
伊賀市	58,900	5,095,670	83,551,064	16,396	22,809	5,690,268	157,305,268	27,645
木曾岬町	2,896	276,957	5,017,504	18,117	1,812	631,857	28,217,420	44,658
東員町	10,400	1,101,322	24,684,034	22,413	5,768	1,170,020	35,016,803	29,928
菰野町	23,466	1,892,174	45,012,040	23,789	11,135	1,755,526	44,182,376	25,168
朝日町	3,847	413,580	11,801,633	28,535	2,033	580,323	17,527,795	30,204
川越町	4,728	553,578	16,566,068	29,925	3,090	982,243	34,383,968	35,006
多気町	11,146	872,134	15,710,734	18,014	6,548	1,097,005	35,694,191	32,538
明和町	12,900	1,106,665	24,900,273	22,500	6,176	838,897	20,217,966	24,101
大玉町	7,456	540,594	8,472,003	15,672	3,282	328,154	5,167,188	15,746
度会町	7,825	715,450	16,745,834	23,406	3,940	697,812	18,430,379	26,412
大紀町	5,403	429,279	7,913,674	18,435	3,241	257,876	4,371,727	16,953
大南町	7,142	505,048	5,868,633	11,620	3,309	327,591	4,586,014	13,999
紀伊勢町	8,112	644,969	7,558,765	11,720	4,285	416,146	7,262,657	17,452
紀北町	9,716	819,405	11,019,656	13,448	2,460	400,713	7,266,154	18,133
御浜町	6,175	445,532	7,742,653	17,378	1,187	163,058	3,527,402	21,633
紀宝町	6,604	533,395	8,675,885	16,265	1,093	272,254	6,383,691	23,448
<市計>	704,419	63,624,214	1,400,216,915	22,008	348,403	72,957,203	2,364,072,212	32,404
<町計>	127,816	10,850,082	217,689,389	20,063	59,359	9,919,475	272,235,731	27,445
<県計>	832,235	74,474,296	1,617,906,304	21,724	407,762	82,876,678	2,636,307,943	31,810