

2025年工場立地動向調査結果について

1 概要

工場立地動向調査は、経済産業省が工場立地法第2条に基づき、暦年ごとに企業の工場用地等(敷地面積1,000㎡以上)の取得(借地を含む)状況等を調査しているものです。

2025年(1月～12月期)の調査結果によると、三重県における企業の工場用地の取得(1,000㎡以上)は、件数19件(全国13位)、面積39.4ha(全国11位)となりました。

前年比で、全国計では件数が118件の減(13.8%減)、面積が786haの減(39.7%減)となり、本県においては件数1件の増(5.6%増)、面積が4.0haの増(11.3%増)となりました。

2025年工場立地動向調査における立地件数・立地面積

| | 立地件数(件) | | | 立地面積(ha) | | |
|-----|---------|-------|------------------|----------|-------|------------------|
| | 2024年 | 2025年 | 対前年比 (増減率) | 2024年 | 2025年 | 対前年比 (増減率) |
| 三重県 | 18 | 19 | 1 | 35.4 | 39.4 | 4.0 |
| | 18位 | 13位 | (5.6%) | 17位 | 11位 | (11.3%) |
| 全国 | 854 | 736 | △118 (△13.8%) | 1,982 | 1,196 | △786 (△39.7%) |

(下段の数字は全国順位、立地面積は小数点第2位を四捨五入)

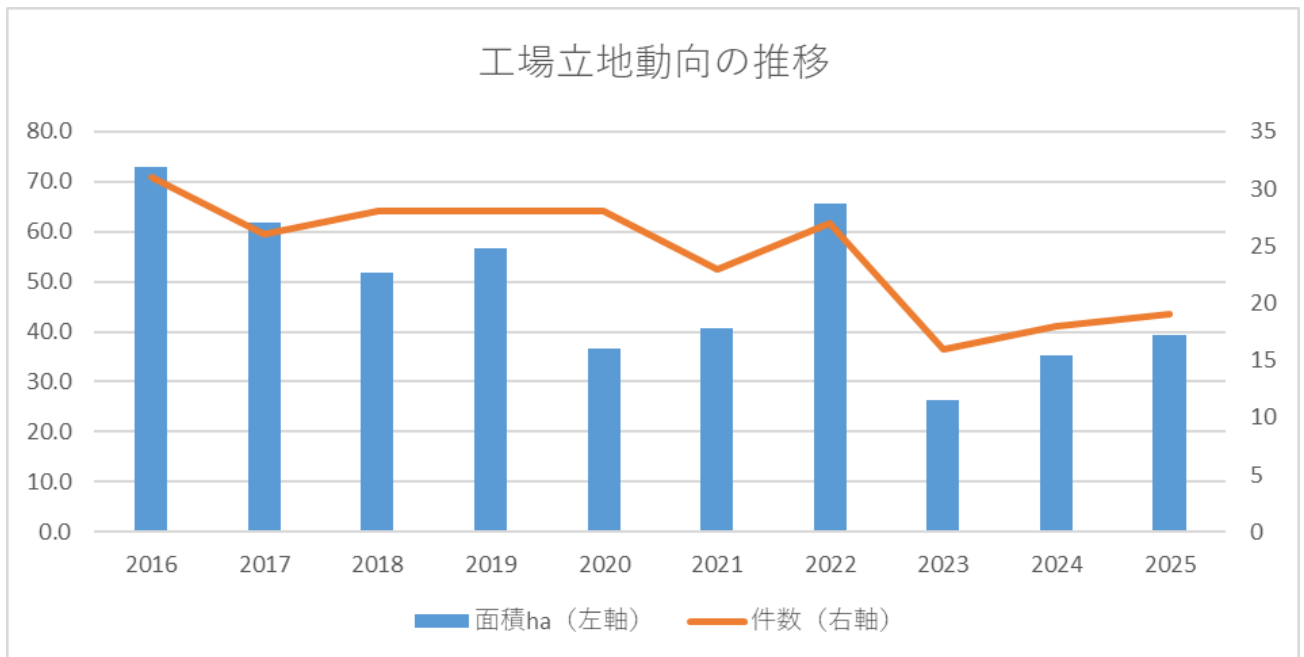
(工場立地動向調査について)

経済産業省が工場立地法第2条に基づき、暦年ごとに企業の工場用地等(敷地面積1,000㎡以上)の取得(借地を含む)状況等を調査し、とりまとめたものです。

調査の対象となる企業は製造業、電気業(水力発電、地熱発電、太陽光発電施設を除く)、ガス業、熱供給業の用に供する工場又は研究所を建設する目的で1,000㎡以上の用地を取得又は賃借した企業です。

2 今回の立地動向の分析

(1) 三重県の工場立地動向の推移（2016年～2025年）



| | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 面積ha (左軸) | 72.8 | 61.8 | 51.8 | 56.7 | 36.7 | 40.7 | 65.5 | 26.4 | 35.4 | 39.4 |
| 件数 (右軸) | 31 | 26 | 28 | 28 | 28 | 23 | 27 | 16 | 18 | 19 |

(2) 新設・増設の件数

| | 総数 | | 内訳 | | | | | | | |
|-------|----|------|----|---------|--------|---------|--------|---------|----|---------|
| | | | 新設 | | | | | | 増設 | |
| | | | 小計 | | 県外本社企業 | | 県内本社企業 | | | |
| | | | 件数 | 面積 (ha) | 件数 | 面積 (ha) | 件数 | 面積 (ha) | 件数 | 面積 (ha) |
| 2024年 | 18 | 35.4 | 14 | 25.3 | 10 | 23.9 | 4 | 1.4 | 4 | 10.1 |
| 2025年 | 19 | 39.4 | 15 | 30.7 | 9 | 20.9 | 6 | 9.8 | 4 | 8.7 |

※立地面積の数値処理について、小数点第2位を四捨五入して立地面積を ha で表記しているため、合計が内訳と一致しない場合があります。

(3) 地域別立地動向

| 件数 | 総計 | 北勢 | 中南勢 | 伊勢志摩 | 伊賀 | 東紀州 |
|-------|----|----|-----|------|----|-----|
| 2024年 | 18 | 7 | 6 | 2 | 3 | 0 |
| 2025年 | 19 | 12 | 3 | 1 | 3 | 0 |

(注1) 県内地域別の市町区分について

【北勢地域:10市町】桑名市、いなべ市、木曾岬町、東員町、四日市市、菰野町、朝日町、川越町、鈴鹿市、亀山市

【中南勢地域:6市町】津市、松阪市、多気町、明和町、大台町、大紀町

【伊勢・志摩地域:6市町】伊勢市、鳥羽市、志摩市、玉城町、度会町、南伊勢町

【伊賀地域:2市】伊賀市、名張市

【東紀州地域:5市町】尾鷲市、紀北町、熊野市、御浜町、紀宝町