

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>林地開発許可に係る審査等基準</p> <p>平成15年5月9日環境第06－104号<br/>平成18年3月20日環森第05－200号<br/>平成18年12月18日環森第05－178号<br/>令和5年3月23日農林水第31-602号<br/>令和8年3月16日農林水第31-560号<br/><u>令和8年 月 日農林水第31- 号</u></p> <p>～略～</p> <p>第1 許可制の対象となる森林及び開発行為</p> <p>1 開発行為の許可制の対象となる森林</p> <p>法第10条の2第1項の規定による開発行為の許可制の対象となる森林は、法第5条の規定によりたてられた地域森林計画の対象となっている「民有林（公有林を含む。）」である。</p> <p>ただし、法第25条又は第25条の2の規定により、指定された保安林の区域並びに法第41条の規定により指定された保安施設地区の区域並びに海岸法（昭和3<u>1</u>年法律第101号）第3条の規定により指定された海岸保全区域内の森林は対象外とする。</p> <p>なお、森林法上の「森林」の定義（法第2条）は、「木竹が集団で生育している土地及びその土地の上にある立木竹」であり、「立木の集団的な生育に供される土地」も含まれ、現に立木竹が生育していない伐採跡地や、現に多少の立木は生育しているものの現在は必ずしも集団的に生育していない散生地等も立木の集団的な生育に供される土地であれ</p> | <p>林地開発許可に係る審査等基準</p> <p>平成15年5月9日環境第06－104号<br/>平成18年3月20日環森第05－200号<br/>平成18年12月18日環森第05－178号<br/>令和5年3月23日農林水第31-602号<br/>令和8年3月16日農林水第31-560号</p> <p>～略～</p> <p>第1 許可制の対象となる森林及び開発行為</p> <p>1 開発行為の許可制の対象となる森林</p> <p>法第10条の2第1項の規定による開発行為の許可制の対象となる森林は、法第5条の規定によりたてられた地域森林計画の対象となっている「民有林（公有林を含む。）」である。</p> <p>ただし、法第25条又は第25条の2の規定により、指定された保安林の区域並びに法第41条の規定により指定された保安施設地区の区域並びに海岸法（昭和32年法律第101号）第3条の規定により指定された海岸保全区域内の森林は対象外とする。</p> <p>なお、森林法上の「森林」の定義（法第2条）は、「木竹が集団で生育している土地及びその土地の上にある立木竹」であり、「立木の集団的な生育に供される土地」も含まれ、現に立木竹が生育していない伐採跡地や、現に多少の立木は生育しているものの現在は必ずしも集団的に生育していない散生地等も立木の集団的な生育に供される土地であれ</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ば森林に該当する。</p> <p>2 許可制の対象となる開発行為</p> <p>この要領において、開発行為とは、「土石又は樹根の採掘、開墾その他の土地の形質を変更する行為」であり、知事の許可を必要とする開発行為は、「土石又は樹根の採掘、開墾その他の土地の形質を変更する行為で、森林の土地の自然的条件、その行為の態様等を勘案して政令で定める規模を<u>超える</u>もの」である。</p> <p style="text-align: center;">～略～</p> <p>第2 審査基準</p> <p>1 開発行為の許可基準 (略)</p> <p>(1) (略)</p> <p>ア 法第10条の2第2項第1号(災害の防止)</p> <p>「当該開発行為をする森林の現に有する土地に関する災害の防止の機能からみて、当該開発行為により当該森林の周辺の地域において土砂の流出又は崩壊その他の災害を発生させるおそれがあること」の規定は、開発行為をする森林の植生、地形、地質、土壌、湧水の状態等から土地に関する災害の防止の機能を把握し、土地の形質を変更する行為の態様、防災施設等<u>(擁壁、排水施設、えん堤、洪水調節池、貯水池、沈砂池その他の森林の有する公益的機能を維持するために必要な施設をいう。以下同じ。)</u>の設置計画の内容等から周辺の地域において土砂の流出または崩壊その他の災害を発生させるおそれの有無を判断する趣旨である。</p> | <p>ば森林に該当する。</p> <p>2 許可制の対象となる開発行為</p> <p>この要領において、開発行為とは、「土石又は樹根の採掘、開墾その他の土地の形質を変更する行為」であり、知事の許可を必要とする開発行為は、「土石又は樹根の採掘、開墾その他の土地の形質を変更する行為で、森林の土地の自然的条件、その行為の態様等を勘案して政令で定める規模をこえるもの」である。</p> <p style="text-align: center;">～略～</p> <p>第2 審査基準</p> <p>1 開発行為の許可基準 (略)</p> <p>(1) (略)</p> <p>ア 法第10条の2第2項第1号(災害の防止)</p> <p>「当該開発行為をする森林の現に有する土地に関する災害の防止の機能からみて、当該開発行為により当該森林の周辺の地域において土砂の流出又は崩壊その他の災害を発生させるおそれがあること」の規定は、開発行為をする森林の植生、地形、地質、土壌、湧水の状態等から土地に関する災害の防止の機能を把握し、土地の形質を変更する行為の態様、防災施設の設置計画の内容等から周辺の地域において土砂の流出または崩壊その他の災害を発生させるおそれの有無を判断する趣旨である。</p> <p>なお、「当該森林の周辺の地域」の規定は、開発行為により災害が発生した場合、当該行為を行う土地の周辺の地域に影響が及ぶこ</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>なお、「当該森林の周辺の地域」の規定は、開発行為により災害が発生した場合、当該行為を行う土地の周辺の地域に影響が及ぶことを防止する観点から、開発行為の実施地区内における防災措置についても審査する必要がある。</p> <p>また、「その他の災害」としては、土砂の流出又は崩壊の原因となる洪水、いっ水のほか、飛砂、落石、なだれ等が該当する。</p> <p>イ 法第10条の2第2項第1号の2（水害の防止）</p> <p>「当該開発行為をする森林の現に有する水害の防止の機能からみて、当該開発行為により当該機能に依存する地域における水害を発生させるおそれがあること」の規定は、開発行為をする森林の植生、地質及び土壌の状態並びに流域の地形、流域の土地利用の実態、流域の河川の状況、流域の過去の雨量、流域における過去の水害の発生状況等から水害の防止機能を把握し、土地の形質を変更する行為の態様、防災施設等の設置計画の内容等から森林の有する水害の防止の機能に依存する地域において水害を発生させるおそれの有無を判断する趣旨である。</p> <p>ウ 法第10条の2第2項第2号（水の確保）</p> <p>「当該開発行為をする森林の現に有する水源の涵養の機能からみて、当該開発行為により当該機能に依存する地域における水の確保に著しい支障を及ぼすおそれがあること」の規定は、開発行為をする森林の植生、土壌の状態、周辺地域における水利用の実態及び開発行為をする森林への水利用を依存する程度等から水源涵養機能を把握し、</p> | <p>とを防止する観点から、開発行為の実施地区内における防災措置についても審査する必要がある。</p> <p>また、「その他の災害」としては、土砂の流出又は崩壊の原因となる洪水、いっ水のほか、飛砂、落石、なだれ等が該当する。</p> <p>イ 法第10条の2第2項第1号の2（水害の防止）</p> <p>「当該開発行為をする森林の現に有する水害の防止の機能からみて、当該開発行為により当該機能に依存する地域における水害を発生させるおそれがあること」の規定は、開発行為をする森林の植生、地質及び土壌の状態並びに流域の地形、流域の土地利用の実態、流域の河川の状況、流域の過去の雨量、流域における過去の水害の発生状況等から水害の防止機能を把握し、土地の形質を変更する行為の態様、防災施設の設置計画の内容等から森林の有する水害の防止の機能に依存する地域において水害を発生させるおそれの有無を判断する趣旨である。</p> <p>ウ 法第10条の2第2項第2号（水の確保）</p> <p>「当該開発行為をする森林の現に有する水源のかん養の機能からみて、当該開発行為により当該機能に依存する地域における水の確保に著しい支障を及ぼすおそれがあること」の規定は、開発行為をする森林の植生、土壌の状態、周辺地域における水利用の実態及び開発行為をする森林への水利用を依存する程度等から水源かん養機能を把</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>貯水池、導水路等の設置計画の内容等から水源涵養機能に依存する地域の水の確保に著しい支障を及ぼすおそのの有無を判断する趣旨である。</p> <p>エ （略）</p> <p>（２） 法第１０条の２第３項</p> <p>「前項各号の規定の適用につき同項各号に規定する森林の機能を判断にするに当たっては、森林の保続培養及び森林生産力の増進に留意しなければならない」の規定は、開発行為を法第１０条の２第２項各号の許可基準に照らして審査する場合、災害の防止、水害の防止、水源の涵養及び環境の保全のそれぞれの公益的機能からみて行うことになっているが、これら森林の現に有する公益的機能を判断するにあたっては、これらの機能は、森林として利用されてきたことにより確保されてきたものであって、森林資源の整備充実を通じて、より高度に発揮されることとなるよう留意すべきであるという趣旨である。</p> <p style="text-align: center;">～略～</p> <p>第３ 開発行為を円滑に実施するための要件（一般的事項）</p> <p>（１）～（３）（略）</p> <p>（４）申請者に開発行為を行うために必要な信用及び資力があることが明らかであること。</p> <p>これは、開発行為を実施するために必要な信用、資力の不足が原因で森林機能の代替施設や防災施設等を十分に設置できず災害につながること</p> | <p>握し、貯水池、導水路等の設置計画の内容等から水源かん養機能に依存する地域の水の確保に著しい支障を及ぼすおそのの有無を判断する趣旨である。</p> <p>エ （略）</p> <p>（２） 法第１０条の２第３項</p> <p>「前項各号の規定の適用につき同項各号に規定する森林の機能を判断にするに当たっては、森林の保続培養及び森林生産力の増進に留意しなければならない」の規定は、開発行為を法第１０条の２第２項各号の許可基準に照らして審査する場合、災害の防止、水害の防止、水源のかん養及び環境の保全のそれぞれの公益的機能からみて行うことになっているが、これら森林の現に有する公益的機能を判断するにあたっては、これらの機能は、森林として利用されてきたことにより確保されてきたものであって、森林資源の整備充実を通じて、より高度に発揮されることとなるよう留意すべきであるという趣旨である。</p> <p style="text-align: center;">～略～</p> <p>第３ 開発行為を円滑に実施するための要件（一般的事項）</p> <p>（１）～（３）（略）</p> <p>（４）申請者に開発行為を行うために必要な信用及び資力があることが明らかであること。</p> <p>これは、開発行為を実施するために必要な信用、資力の不足が原因で森林機能の代替施設や防災施設等を十分に設置できず災害につながること</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>があるため、そのような申請をあらかじめ制限するものである。<u>また、開発行為が中断され、放置されることなく適正に完了することを確保する観点から、申請者が他の林地開発において監督処分を受けており、かつ、これに従っていない者に該当しないことを確認するものとする。</u>確認は次に掲げる書類等により行う。</p> <p>ア 資金計画書</p> <p>イ 自己資金で実施する場合は預金残高証明書</p> <p>ウ 融資を受ける場合は融資証明書（これが困難な場合は金融機関による関心表明書を提出させ、着手前に融資証明書を提出することを許可条件に付す）</p> <p>エ 貸借対照表、損益計算書等の法人の財務状況や経営状況を確認できる資料</p> <p>オ 納税証明書</p> <p>カ 事業経歴書</p> <p>キ 法人の登記事項証明書</p> <p>ク 定款（法人の場合）</p> <p>ケ 住民票（個人の場合）</p> <p><u>コ 森林法第10条の3第1項の規定による開発行為の中止又は復旧に必要な行為をすべき旨の命令を受けており、かつ、これに従っていない者に該当しないことを誓約する書類</u></p> <p>（5）「開発行為の施行体制」に記載した施行者のうち、防災施設<u>等</u>を設置する施行者に防災措置を講ずるために必要な能力があること。</p> <p>防災措置の確実な実施を担保する観点から次に掲げる書類等によっ</p> | <p>があるため、そのような申請をあらかじめ制限するものである。確認は次に掲げる書類等により行う。</p> <p>ア 資金計画書</p> <p>イ 自己資金で実施する場合は預金残高証明書</p> <p>ウ 融資を受ける場合は融資証明書（これが困難な場合は金融機関による関心表明書を提出させ、着手前に融資証明書を提出することを許可条件に付す）</p> <p>エ 貸借対照表、損益計算書等の法人の財務状況や経営状況を確認できる資料</p> <p>オ 納税証明書</p> <p>カ 事業経歴書</p> <p>キ 法人の登記事項証明書</p> <p>ク 定款（法人の場合）</p> <p>ケ 住民票（個人の場合）</p> <p><b>（新設）</b></p> <p>（5）「開発行為の施行体制」に記載した施行者のうち、防災施設を設置する施行者に防災措置を講ずるために必要な能力があること。</p> <p>防災措置の確実な実施を担保する観点から次に掲げる書類等によっ</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>て確認する。</p> <p>ア 建設業法許可書</p> <p>イ 事業経歴書</p> <p>ウ 納税証明書</p> <p>エ 事業実施体制を示す書類</p> <p>オ 林地開発に係る施工実績を示す書類</p> <p>なお、申請時点で防災施設等<sup>（注）</sup>の施行者が決定していない場合等当該書類を提出することが困難な場合には、申請者に施行者の決定方法や決定時期、求める能力について記載した書類を提出させるとともに、着手前までに正規の書類を提出することについて確約書を提出させ、許可条件に付す。</p> <p>（６）～（１０）（略）</p> <p>（１１）開発行為をしようとする森林の区域（この号において、開発行為に係る土地の区域及び当該土地に介在し又は隣接して残置することとなる森林若しくは緑地で開発行為に係る事業に密接に関連する区域をいう。）内に残置し又は造成した森林若しくは緑地（以下「残置森林等」という。）が善良に維持管理されることが明らかであること。</p> <p>具体的には、残置森林等につき申請者が権原を有していることを原則とし、地方公共団体との間で残置森林等の維持管理につき協定が締結されていること等をいうが、この場合において、開発行為をしようとする森林の区域内の残置森林等については、原則として申請者において将来にわたり保全されるものであること。（当該残置森林等を分譲</p> | <p>て確認する。</p> <p>ア 建設業法許可書</p> <p>イ 事業経歴書</p> <p>ウ 納税証明書</p> <p>エ 事業実施体制を示す書類</p> <p>オ 林地開発に係る施工実績を示す書類</p> <p>なお、申請時点で防災施設の施行者が決定していない場合等当該書類を提出することが困難な場合には、申請者に施行者の決定方法や決定時期、求める能力について記載した書類を提出させるとともに、着手前までに正規の書類を提出することについて確約書を提出させ、許可条件に付す。</p> <p>（６）～（１０）（略）</p> <p>（１１）開発行為をしようとする森林の区域（この号において、開発行為に係る土地の区域及び当該土地に介在し又は隣接して残置することとなる森林若しくは緑地で開発行為に係る事業に密接に関連する区域をいう。）内に残置し又は造成した森林若しくは緑地（以下「残置森林等」という。）が善良に維持管理されることが明らかであること。</p> <p>具体的には、残置森林等につき申請者が権原を有していることを原則とし、地方公共団体との間で残置森林等の維持管理につき協定が締結されていること等をいうが、この場合において、開発行為をしようとする森林の区域内の残置森林等については、原則として申請者において将来にわたり保全されるものであること。（当該残置森林等を分譲</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>販売等により第三者に譲渡させる場合にあっては、譲受者において引き続き保全に努める旨を当該協定等に明記させることが望ましい。）</p> <p><u>残置森林等については、森林の公益的機能の発揮のために確保されるべきものであることから、当該森林における開発行為は原則許可しないこととする。申請者から施設の増設等に係る開発許可の申請があった場合は、残置森林等の面積等が基準を下回らないと認められるものに限り許可を行うものとする。</u></p> <p>第4 標準処理期間</p> <p>法第10条の2第1項の規定による開発行為の許可に係る申請について、当該申請書が三重県の機関（本庁機関及び森林法に係る事務を所管する地域機関をいう。）に到着してから当該申請に対する処分をするまでに通常要すべき標準的な期間は、<u>90</u>日（土日祝祭日等の閉庁日を含む。）とする。</p> <p>ただし、申請書の收受後において、申請者の責に帰すべき事由により当該申請書（添付書類を含む。）の補正に要した日数は、この期間に含めない。</p> <p>第5 三重県森林審議会への諮問<u>及び関係市町長への意見照会</u></p> <p>法第10条の2第6項の規定による三重県森林審議会（以下「森林審議会」という。）への諮問については、森林審議会の決議に基づき、開発行為の内容が別紙3の基準に該当する場合を対象とする。</p> <p><u>また、同項の規定による関係市町長への意見照会については、関係市町長は必要に応じて開発行為により影響を受ける者の意見を把握する</u></p> | <p>販売等により第三者に譲渡させる場合にあっては、譲受者において引き続き保全に努める旨を当該協定等に明記させることが望ましい。）</p> <p>（新設）</p> <p>第3 標準処理期間</p> <p>法第10条の2第1項の規定による開発行為の許可に係る申請について、当該申請書が三重県の機関（本庁機関及び森林法に係る事務を所管する地域機関をいう。）に到着してから当該申請に対する処分をするまでに通常要すべき標準的な期間は、80日（土日祝祭日等の閉庁日を含む。）とする。</p> <p>ただし、申請書の收受後において、申請者の責に帰すべき事由により当該申請書（添付書類を含む。）の補正に要した日数は、この期間に含めない。</p> <p>第4 三重県森林審議会への諮問</p> <p>法第10条の2第6項の規定による三重県森林審議会（以下「森林審議会」という。）への諮問については、森林審議会の決議に基づき、開発行為の内容が別紙3の基準に該当する場合を対象とする。</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><u>ことができるが、その意見の把握に必要な範囲で申請書の全部又は一部を当該影響を受ける者に提供する場合がある。</u></p> <p>第<u>6</u> 許可後の履行確認</p> <p>1 先行する防災施設<u>等</u>の確認</p> <p>県は許可時等に指定した主要な防災施設<u>等</u>が完了した時は別紙4により確認する。</p> <p>～略～</p> <p>第<u>7</u> 監督処分</p> <p>法第10条の3第1項は「森林の有する公益的機能を維持するため必要があると認めるとき」は監督処分を行うことができると定められている。これは違反行為に起因して法第10条の2第2項各号に該当するような事態の発生を防止する趣旨であり、その必要性は次表によるものとする。</p> <p><u>また、法第10条の3第1項の規定による命令を受けた者が、正当な理由がなくて当該命令に従わなかったときは、法第10条の3第2項の規定によりその旨及び当該命令に係る森林の土地の地番その他必要な事項等を公表するものとする。公表に当たっては、県のウェブページ（林地開発許可制度の概要）等に次に掲げる事項等を掲載するものとする。</u></p> <p>(1) <u>中止の命令又は復旧に必要な行為の命令を受けた者の氏名（法人の場合はその名称及び代表者の氏名）</u></p> | <p>第5 許可後の履行確認</p> <p>1 先行する防災施設の確認</p> <p>県は許可時等に指定した主要な防災施設が完了した時は別紙4により確認する。</p> <p>～略～</p> <p>第6 監督処分の基準</p> <p>法第10条の3は「森林の有する公益的機能を維持するため必要があると認めるとき」は監督処分を行うことができると定められている。これは違反行為に起因して法第10条の2第2項各号に該当するような事態の発生を防止する趣旨であり、その必要性は次表によるものとする。</p> <p>～略～</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 現 行 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <p>(2) <u>(1)の者による違反の内容</u></p> <p>(3) <u>(1)の者が正当な理由なく従わなかった命令の内容</u></p> <p>(4) <u>当該命令に係る森林の土地の地番等</u></p> <p>(5) <u>その他必要な事項</u></p> <p><u>【林地開発許可制度の概要】</u></p> <p><u><a href="https://www.pref.mie.lg.jp/SHINRIN/HP/mori/13077015106.htm">https://www.pref.mie.lg.jp/SHINRIN/HP/mori/13077015106.htm</a></u></p> <p><u>なお、法第10条の3第2項の趣旨及び目的は、土地に係る違反状態を明らかにすることにより、監督処分的事实を知らない第三者が当該土地の所有者になることによって当該監督処分に係る義務の履行が困難になることを防ぐことや、違反状態にある土地は災害等が発生する危険性が高まっている場合があることから、周辺住民に対して注意を促すことにある。</u></p> <p>～略～</p> |     |

## 改 正 後

## 現 行

## 別紙 3

森 林 審 議 会 に 諮 問 す る  
林 地 開 発 許 可 申 請 の 基 準

林地開発許可申請に係る開発行為が次の各号のいずれかに該当するときは、森林審議会に諮問するものとする。

- 1 開発行為に係る森林面積が、次の規模以上の場合
 

|                     |         |
|---------------------|---------|
| (1) ゴルフ場の造成事業       | 20ヘクタール |
| (2) 住宅地又は別荘の造成事業    | 20ヘクタール |
| (3) レジャー施設、工場等の造成事業 | 10ヘクタール |
| (4) その他（上記以外）の事業    | 10ヘクタール |
- 2 開発行為に係る森林の区域に次の森林が10ヘクタール以上含まれる場合
  - (1) 地域森林計画において林産物の搬出方法を特定する必要があるものとして定められている森林
  - (2) 市町村森林整備計画において公益的機能別施業森林区域として定められている森林
  - (3) 森林簿に記載されている森林の機能（木材等生産機能、水源涵養機能、山地災害防止機能、生活環境保全機能及び保健文化機能）の評価が高い森林
- 3 その他知事が必要と認めた場合

（注）1 現に許可を受けている開発行為の事項を変更しようとする場合については、変更後の開発行為に係る森林でもって上の基準を適用するものとする。

ただし、この場合であっても、過去に森林審議会の答申を経て許可を受けた開発行為であるときは、直近に森林審議会の答申を経て許可を受けた開発行為に係る森林と変更後の開発行為に係る森林の増分でもって上の基準を適用するものとする。

- 2 この諮問基準は、平成3年8月14日に開催された三重県森林審議会森林保全部会において、技術的、専門的観点から個別事案について個別意見の聴取を要しない基準として決議されたもの（平成5年9月1日、平成30年12月18日に一部改正）であるが、この基準に該当しないものについては、許可等処分後にその概要を審議会へ報告するものとする。

## 別紙 3

森 林 審 議 会 に 諮 問 す る  
林 地 開 発 許 可 申 請 の 基 準

林地開発許可申請に係る開発行為が次の各号のいずれかに該当するときは、森林審議会に諮問するものとする。

- 1 開発行為に係る森林面積が、次の規模以上の場合
 

|                     |         |
|---------------------|---------|
| (1) ゴルフ場の造成事業       | 20ヘクタール |
| (2) 住宅地又は別荘の造成事業    | 20ヘクタール |
| (3) レジャー施設、工場等の造成事業 | 10ヘクタール |
| (4) その他（上記以外）の事業    | 10ヘクタール |
- 2 開発行為に係る森林の区域に次の森林が10ヘクタール以上含まれる場合
  - (1) 地域森林計画において林産物の搬出方法を特定する必要があるものとして定められている森林
  - (2) 市町村森林整備計画において公益的機能別施業森林区域として定められている森林
  - (3) 森林簿に記載されている森林の機能（木材等生産機能、水源かん養機能、山地災害防止機能、生活環境保全機能及び保健文化機能）の評価が高い森林
- 3 その他知事が必要と認めた場合

（注）1 現に許可を受けている開発行為の事項を変更しようとする場合については、変更後の開発行為に係る森林でもって上の基準を適用するものとする。

ただし、この場合であっても、過去に森林審議会の答申を経て許可を受けた開発行為であるときは、直近に森林審議会の答申を経て許可を受けた開発行為に係る森林と変更後の開発行為に係る森林の増分でもって上の基準を適用するものとする。

- 2 この諮問基準は、平成3年8月14日に開催された三重県森林審議会森林保全部会において、技術的、専門的観点から個別事案について個別意見の聴取を要しない基準として決議されたもの（平成5年9月1日、平成30年12月18日に一部改正）であるが、この基準に該当しないものについては、許可等処分後にその概要を審議会へ報告するものとする。

| 改 正 後                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 現 行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;">～略～</p> <p>附 則<br/>この基準は、平成１５年５月９日から施行する。</p> <p>附 則<br/>この基準は、平成１８年４月１日から施行する。</p> <p>附 則<br/>この基準は、平成１９年１月１６日から施行する。</p> <p>附 則<br/>１ この基準は、令和５年４月１日から施行する。</p> <p style="padding-left: 2em;">（適用に関する経過措置）</p> <p>２ この基準は令和５年４月１日以降の林地開発許可申請について適用する。</p> <p style="padding-left: 2em;">ただし、第５の１及び第５の２（２）の改正基準は、令和５年１０月１日以降の林地開発許可申請について適用する。</p> <p>附 則<br/>（施行期日）</p> | <p style="text-align: center;">～略～</p> <p>附 則<br/>この基準は、平成１５年５月９日から施行する。</p> <p>附 則<br/>この基準は、平成１８年４月１日から施行する。</p> <p>附 則<br/>この基準は、平成１９年１月１６日から施行する。</p> <p>附 則<br/>１ この基準は、令和５年４月１日から施行する。</p> <p style="padding-left: 2em;">（適用に関する経過措置）</p> <p>２ この基準は令和５年４月１日以降の林地開発許可申請について適用する。</p> <p style="padding-left: 2em;">ただし、第５の１及び第５の２（２）の改正基準は、令和５年１０月１日以降の林地開発許可申請について適用する。</p> <p>附 則<br/>（施行期日）</p> |

| 改 正 後                                                                                                                                                                          | 現 行                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1 この基準は、令和8年4月1日から施行する。<br/>(経過措置)</p> <p>2 この基準の施行の日前に法第10条の8第1項の規定により提出された伐採及び伐採後の造林の届出書による開発行為については、なお従前の例による。</p> <p><u>附 則</u></p> <p><u>この基準は、令和8年 月 日から施行する。</u></p> | <p>1 この基準は、令和8年4月1日から施行する。<br/>(経過措置)</p> <p>2 この基準の施行の日前に法第10条の8第1項の規定により提出された伐採及び伐採後の造林の届出書による開発行為については、なお従前の例による。</p> |